

美南日報

SOUTHERN CHINESE DAILY NEWS

美南新聞 美南新聞網站 Southern Daily News www.scdaily.com STV LIVE 美南國際電視網 Southern Television www.scdaily.com/tv

美南印刷廠 U.S.A. Printing www.scdaily.com 美南國際貿易中心 International Trade Center www.itchouston.org 美南新聞公眾號 WeChat ID: today-america 休士頓黃頁 Houston Chinese Yellow Pages scdaily.com/yellow_pages 休士頓旅遊指南 Houston Travel Guide

United Healthcare 聯合健康保險 提供紅藍白卡 健保諮詢 10613 Bellaire Blvd., Suite A-250 (Saigon Houston Plaza 二樓) Houston, TX 77072 華語查詢專線: 1-866-868-8988

美南新聞日報 Tel: 281-498-4310 Fax: 281-498-2728 www.scdaily.com 1122 Bellaire Blvd., Houston, Texas 77072, U.S.A. Serving Since 1979 NO. 12045

華府新聞日報 Washington DC · 芝加哥時報 Chicago IL · 達拉斯日報 Dallas TX · 波士頓新聞 Boston MA · 亞特蘭大新聞 Atlanta GA · 波特蘭新聞 Portland OR · 西雅圖新聞 Seattle WA · 聖路易新聞 St. Louis MO

發行人 李蔚華/Publisher: Wea H. Lee 社長 朱勤勤/President: Chin Chin Chu 副社長 朱幼楨/Vice President: Emerson Chu 副社長 秦鴻鈞/Vice President: Christi Chin 總編輯 蓋軍/Chief Editor: Jun Gai

揚言停援北韓 尹錫悅：若開發核武別想拿一分錢



(中央社) 南韓政府31日將首次公布北韓人權調查報告，南韓總統尹錫悅今天也指示統一部停止對北韓「傾囊相助」，要明確讓北韓知道「若開發核武，我們一分錢也不會給」。

歡迎拿別家貸款銀行的估價與朱瑞薇比價 超低利率 免手續費 買房，重貸，抵押 七天專線 915-621-8435 朱瑞薇 Rei Ryan NMLS 244297

LaneCert 快捷培訓 LaneCert.com 832-539-3333 政府认证的IT职业学校 无需任何专业背景 培训、实习、就业一条龙

駿傑貸款和保險 Fast Easy Mortgage 9600 Bellaire Blvd Suite 230 Houston, TX 77036 (王朝廣場內) 代理多家銀行，保證利率低，費用少！

60天內賣出您的房子 否則我付您\$1,500元! 買房保證為您節省\$5000元 否則我付您\$1000元! ANNA YE 葉安娜

敦煌地板 百種款色 包工包料 Design & Remodel 地毯 \$1.99 /呎 & up 複合地板(8mm) \$2.49 /呎 & up

HEALING HOPE SPIRITUAL COUNSELING 印心堂蕭老師 專精各種屬性、年齡、家庭、工作、生活 身心健康和孩子教育與成長的輔導

BMG DISTRIBUTOR 聯繫電話 Mandy: 832-658-0018 Jason: 832-886-7293 Project: 832-302-4203

星印美地產投資公司 Sandra Tsui 陳小姐 1. 醫學中心，黃金地點，三房二浴，二車庫，一層樓，寬敞大洋房，好學區，交通方便。

BMG DISTRIBUTOR https://bmgdistributor.com 地址: 6765 N Sam Houston Pkwy W #100 B, Houston, TX 77064

WEA LEE'S GLOBAL NOTES

美國抖音 尾大不掉

在中美關係不斷惡化之下，華府國會山莊包括共和民主兩黨國會議員在國會之聽證會上，把這位出生在新加坡年僅四十的華裔周受資詢問得體無完膚，火藥味十足，直指美國抖音是與北京當局直接相通，違害國家安全的社群媒體，非要把它趕出美國。

和中文抖音不同版本之美國抖音，目前在美國有一半人口使用，大約超過一億五千萬人，預計今年總收入將超過七十八億美金，是近年來上載人數最多的社群軟體。

抖音目前除了遭到國會議員之圍剿外，另一原因確是美國國內的許多社群媒體遭到了巨大威脅，由於登陸客戶之下降，失去許多收入而在不斷裁員，因此他們有非常厲害的遊說者在製造這股反抖音之力量。

從政治層面看來，對拜登政府也是件十分棘手之事，民主黨能得罪得一億多位抖音使用者嗎？而且多半是年輕選民。

今天中美兩國在經濟科技上掀起之熱戰，又更延伸到了社群媒體上，目前國會中這股反華之風潮，是主要之因素。



Wea H. Lee 李蔚華

美國休斯敦國際區區長
Chairman of International District Houston Texas
Publisher Southern Daily Wea H. Lee
美南報業 發行人：李蔚華

美南集團董事會主席
Southern News Group Chairman / CEO

美國國際貿易文化交流中心 理事會主席
Chairman of International Trade & Culture Center

幾內亞共和國駐休斯敦名譽總領事
Republic of Guinea Honorary consul at Houston Texas

大俠天下行

新聞每日社評

Wealee@scdaily.com

03/27/2023

TikTok Is Another "Big" Issue

With the relationship between the U.S. and China deteriorating, the U.S. Congress, including both Democrat and Republican members, invited Tiktok CEO Shou Yi Chew to Congress to testify about Tiktok in the United States. The majority of the members of Congress believed, because of today's strained relationship with Beijing, that Tiktok is a threat to America's national security.

The American Tiktok, which is a different version than the Chinese version, currently has more than half of our population using the Tiktok app. That means that of the 150 million users of the app, most of them young people, are the company's active clients who are driving a projected 2023 record revenue income volume of more

than \$7.8 billion dollars. Tiktok is the largest social media app that people have uploaded in recent years.

Today many of our other social media platforms are also facing tough competition. In the growing and crowded market some of them are losing the battle and have laid off many their employees.

With the hot trade war going on between the U.S and China, science and technology products and services are playing increasingly major roles as they enter into the social media culture.

If more than half of our people are using Tiktok, the Biden administration will need to be careful in handling any ban of Tiktok because most of these people are voters.



蘇力 & 鄢旋律師事務所

LAW OFFICE OF SOLIS & YAN

20年辦案經驗的律師事務所 曾成功經辦數萬案件

AM1050 每月第2,4週一 5:30PM 移民路路通 特約主持 最新資訊 現場解答
美南新聞周六移民專欄特約撰稿人

蘇力律師* 鄢旋律師**

Jaime 律師 Robert 律師 Andy 律師 Joe 律師 Sam 律師 Anal 律師 Eva 律師

移民法 身份轉換,親屬移民,職業移民,傑出人才,國家利益豁免,工卡,回美證,入籍,更換地址. 疑難案件查詢. 我所的移民局常駐律師,親自帶您與移民官面談. 我所的移民法庭出庭律師,專辦遣返案件

家庭法 離婚,監護權,子女撫養費.

刑法,交通罰單 超速,酒後駕駛,及各類刑事辯護.

商業法 合同起草,成立公司,遺囑,信託及翻譯公證

精辦移民 周六照常服務

★在洛杉磯,芝加哥,達拉斯等八處設有分所 電話: 713-779-4416
www.solisyanlaw.com 傳真: 713-583-9749
地址: 9188E Bellaire Blvd., Houston, TX 77036 (惠康超市廣場內)

Licensed by the Texas Supreme Court Not Certified by Board of Specialization. *Licensed in Texas **Licensed in New York

美聯屋頂公司

Pitched Roofs Flat Roofs Tile Roofs Commercial Roofing

價錢公道 工作快捷 態度熱誠

斜屋頂 平屋頂 瓦屋頂 商業屋頂

多種更新維修 處理各種保險

832-868-1090

24小時服務

車禍 請勿放棄您應得權利, 協助車禍後修車、租車及盡速獲得理賠。

林志豪 與包德士律師事務所

LIN & VALDEZ L.L.P

(713) 339-4200 | (713) 339-4299

9999 Bellaire Suite 360, Houston, TX 77036 (恒豐銀行大樓)

林志豪律師 linlawfirmusa.com | info@linlawfirmusa.com

四位資深律師及專業助理, 集逾50年執業經驗提供專業法律服務

移民 H/E/L/O簽證申請, 轉換學生身份
傑出人才, EB-2國家利益豁免
PERM勞工卡申請. 精辦投資移民
親屬移民
宗教移民, 受虐配偶自我申請
廚師, 工程師, 護士等職業人員移民
政治庇護, 移民保釋, 法庭上訴
十年綠卡申請

刑事辯護 聯邦及德州刑事法庭案件辯護
偷竊, 強盜, 傷害與詐欺案件
酒駕, 毒品, 性傷害案件
無照按摩, 風化案件, 刪除前科

遺產規劃與信託 遺囑, 保險與避稅信託
遺產規劃與處理, 遺囑認證
法定與醫療授權書, 醫師指令
財產保護規劃, 諮詢顧問
生前信託, 成人監護權申請
繼承人認定程序

家庭 協議離婚, 爭議離婚訴訟
婚前與婚後財產協議
收養, 監護, 改名
更改離婚判決內容

商業與民事訴訟 公司成立, 股東協議
地產買賣文件準備, 審閱及過戶
德州, 聯邦, 跨國訴訟及欠款追討
投資, 生意買賣合約及過戶
餐館員工告訴辯護, 勞資糾紛
商標, 商名申請與保護

破產 個人與公司破產諮詢與申請
第7及11章破產申請

德州律師協會, 休士頓律師協會遺囑認證, 信託, 以及不動產法組組員, 美國移民律師協會會員
Licensed to practice in all Texas Courts. Not Certified by TX Board of Specialization.

熊莊齡律師事務所

家庭案件

◆離婚 ◆子女撫養費 ◆監護及探視權

為您出庭辯護或庭外和解

- 遺囑認證 ◆遺囑 ◆授權書 ◆遺產處理 ◆財產規劃
- 移民 ◆L/H/E簽證及綠卡申請 ◆各種勞工、廚師移民 ◆各種親屬移民 ◆勞工卡、回美證申請 ◆B-1/B-2延長 ◆未婚夫妻簽證
- 訴訟 ◆民事訴訟 ◆人身傷害 ◆商業訴訟權
- 商業案件 ◆生意/地產買賣 ◆合同纠纷 ◆公司組織/契約文件

電話: 713.988.6388 傳真: 713.988.1898

6100 Corporate Dr., Suite 170, Houston, TX 77036 (福祿大樓)

熊莊齡律師 Diana C. Hsiung 法學博士 德州及聯邦律師執照

車禍 請勿放棄您應得權利, 協助車禍後修車、租車及盡速獲得理賠。

安利保險 Allrisk Insurance Agency

獨立經營, 代理至少二十多間A級保險公司

汽車保險 房屋保險 商業保險 人壽 / 醫療保險

專業服務態度 無懼顧客比較

保險漲價, 沈重負擔! 請立刻撥電給我們, 定能為您提供以最低廉保費, 達到您和您家人的最好保障。

713.777.6000 營業時間: 星期一至星期五 9AM-6PM 星期六 9AM-2PM

6918 Corporate Dr., #B1, Houston, TX 77036

- 精通: 粵、國、英語

華人的全美影響力

美南報系 - 在全美各大城市為您提供華人的訊息

www.SCDAILY.com

聯合國呼籲採取緊急氣候行動確保人人享有宜居未來



綜合報導 聯合國政府間氣候變化專門委員會發布最新報告說，當前已有多種可行且有效的選擇來減少溫室氣體排放並適應人為造成的氣候變化，如果現在採取行動，仍然可以確保所有人都有

供了主要科學依據。根據協定，各方將加強對氣候變化威脅的全球應對，把全球平均氣溫較工業化前水平升高幅度控制在2攝氏度內，並為把升溫控制在1.5攝氏度之內而努力。全球將盡快實現溫室氣體淨零排放，本世紀下半葉實現溫室氣體淨零排放。

委員會在瑞士因特拉肯正式發布第六次評估報告，認為迄今為止所做工作的速度、規模，以及當前計劃都不足以應對氣候變化，要將全球升溫控制在1.5攝氏度之內面臨空前挑戰。

報告突出了氣候變化將持續造成的損失和破壞，這對全球最脆弱人群和生態系統的打擊尤其嚴重；如果現在就採取正確行動，可能會帶來轉型變革，這對可持續、公平的世界至關重要。

報告明確指出，解決方案在於適應氣候變化的發展，這涉及將適應氣候變化的措施與減少或避免溫室氣體排放的行動相結合。例如，通過清潔能源和技術來改善民眾尤其是婦女和兒童的健康

；低碳電氣化、步行、騎自行車和公共交通可改善空氣質量、改善健康、增加就業機會並實現公平；僅改善空氣質量給人們健康帶來的經濟效益就與減少或避免排放的成本大致相同，甚至可能更大。

此外，增加資金和技術投入對全球實現可持續發展至關重要。報告稱全球有足夠資金迅速減少溫室氣體排放，而要掃除增加投入的障礙，關鍵是政府通過公共資金和向投資者發出明確信號。投資者、各國央行和金融監管機構也可以發揮各自作用。壹些現有氣候應對政策已驗證是有效的，擴大其規模並更廣泛地應用，就能實現深度減排和提高氣候適應力。報告認為，政治承諾、協調政策、國際合作、生態系統管理和包容性治理對於有效和公平的氣候行動都很重要。

報告強調，氣候、生態系統和社會相互關聯。有效和公平地保護地球上大約30%至50%的土地、淡水和海洋將有

助於確保地球的健康，而城市地區則為可持續發展的氣候行動提供了全球機會。比如，食品部門、電力、運輸、工業、建築和土地利用等領域的變革可以減少溫室氣體排放，同時讓人們更容易過上低碳生活，以改善人們的健康和福祉；更多地認識到過度消費帶來的後果也可以幫助人們做出更明智的選擇。

聯合國政府間氣候變化專門委員會主席李會晟在報告發布會上表示，將有效和公平的氣候行動納入主流，不僅會減少對自然和人類健康的損失和損害，還會帶來更廣泛的利益。這份綜合報告強調了採取更雄心勃勃的行動的緊迫性。

聯合國秘書長古特雷斯在報告發布前的視頻致辭中呼籲，將全球升溫控制在1.5攝氏度之內是可以實現的，這將在氣候應對行動中實現質的飛躍。“這份報告是壹個號角，呼籲每個國家、每個部門以及在每個時間框架內，大規模加速應對氣候變化的努力。”

以色列議會廢除部分法律 允許居民重返4個西岸定居點

綜合報導 以色列議會凌晨投票廢除2005年通過的壹項法律中的部分條款，使以居民重返約旦河西岸北部4個定居點成為可能。此舉遭到巴勒斯坦、美國等的強烈譴責。

據報道，以色列議會21日凌晨以31票贊成、18票反對的結果，廢除了2005年通過的壹項法律中的部分條款。這項法律規定，以色列從加沙地帶撤軍，並撤離在約旦河西岸北部的4個定居點。

反對者指出，廢除這些條款後，以方可能會進壹步擴大整個約旦河西岸的定居點活動，並導致西岸大部分地區被“事實性吞並”。

巴勒斯坦總統阿巴斯呼籲國際社會對以色列施壓，要求其停止包括廢除此法案在內的所有單方面措施。

據以色列《耶路撒冷郵報》報道，美國第壹副國務卿溫迪·舍曼21日會見了以駐美大使邁克爾·赫爾佐格(Michael Herzog)，表達了對以色列議會此舉的擔憂。

美國國務院代理發言人韋丹·帕特爾在新聞發布會上表示，以色列此舉違背了對美國的承諾。帕特爾還指責以方行為違背了日前沙姆沙伊赫會談時關於緩和巴以緊張局勢的承諾。

帕特爾還說，美國總統拜登在與以色列總理內塔尼亞胡的談話中也表達了反對廢除該法案的立場。

歐盟方面表示，2005年的立法及其中有關約旦河西岸北部定居點的條款是朝著解決巴以衝突邁出的重要壹步，廢除這部分條款降低了重啟巴以和平進程的可能。英國也表達了對其的擔憂。

處於危機中的亞馬遜：新的研究揭示了人類影響的驚人程度

綜合報導 最近發表在《科學》上的壹項新研究顯示，亞馬遜雨林被破壞的程度比以前想象的要大得多，超過三分之壹的剩餘森林受到了人類活動的影響。由來自巴西坎皮納斯大學、亞馬遜環境研究所、國家空間研究所和英國蘭卡斯特大學等機構的35名國際科學家領導的研究顯示，高達38%的剩餘亞馬遜森林--相當於英國面積的10倍--已經受到了人類干預的影響。這導致了與砍伐森林相當或更多的碳排放。

2015年拍攝的巴西亞馬遜地區 Belterra 的壹片燃燒的森林的照片。雖然看不到火焰，但從森林中冒出的煙卻很清晰。

這項工作是AIMES(地球系統的分析、整合和建模)項目的成果，與未來地球國際倡議相聯繫，該倡議將研究可持續性的科學家和研究人員聚集在壹起。

這些發現是對以前發表的科學數據進行分析審查的結果，基於衛星圖像和概述2001年至2018年間亞馬遜地區變化的已發表數據的綜合。作者將退化的概念定義為人類造成的森林狀況的短暫或長期變化。

退化與砍伐森林不同，後者是指森林被完全清除，在其位置上建立新的土地使用，如農業。雖然高度退化的森林可能會失去幾乎所有的樹木，但土地使用本身並沒有改變。

作者評估了驅動森林退化的四個關鍵

干預因素：森林火災、邊緣效應(與被砍伐地區相鄰的森林發生的變化)、選擇性采伐(如非法采伐)和極端幹旱。不同的林區會受到這些干預因素中的壹種或多種影響。

照片拍攝於2019年，在壹場大火影響這片森林碎片的四年後，這片森林之前也受到了多種人為干預，包括選擇性采伐、邊緣效應和火災的影響。照片拍攝於巴西亞馬遜地區的貝爾特拉。

英國蘭卡斯特大學保護科學教授、該論文的合作者 Jos Barlow 說：“儘管這些干預的總影響不確定，但很明顯，它們的累積效應對於碳排放和生物多樣性的喪失來說，可能和森林砍伐的破壞性壹樣大。”

科學家們評估說，亞馬遜的退化也有重大的社會經濟影響，這壹點應該在未來進壹步調查。

“退化使少數人受益，但給許多人帶來了重要的負擔，”設在英國東安格利亞大學的合著者 Rachel Carmenta 博士說。“很少有人從退化過程中獲利，但許多人在人類福祉的所有方面都受到損失--包括健康、營養和對他們居住的森林景觀的依戀。此外，目前這些負擔中有許多是隱藏的；認識到這些負擔將有助於以社會正義為中心進行更好的治理。”

在研究小組對2050年所作的預測中，無



論森林砍伐的增長或抑制，這四個退化因素將繼續成為向大氣層排放碳的主要來源。

“即使在樂觀的情況下，當沒有更多的森林砍伐時，氣候變化的影響將看到森林的退化繼續下去，導致進壹步的碳排放，”該研究的領導者、Unicamp的農業應用氣象和氣候研究中心的研究員 David Lapola 博士說。然而，“防止森林砍伐的推進行動是至關重要的，也可以使人們更加關注森林退化的其他關鍵因素”。

作者建議建立壹個森林退化的監測系統，以及預防和遏制非法采伐和控制火災的使用。壹個建議是“智能森林”的概念，就像“智能城市”的想法壹樣，它將使用不同類型的技術和傳感器來收集有用的數據，以改善環境的質量。

“遏制森林砍伐的公共和私人行動和政策不壹定也能解決退化問題，”拉波拉博士說。“有必要投資於創新戰略”。

加拿大2月通脹率繼續回落 物價水平仍高企

綜合報導 加拿大統計局公布的最新數據顯示，該國今年2月的消費者物價指數(CPI)同比增長5.2%。這是自2020年4月以來加拿大總體通脹水平最低的數字。

此前，今年1月加拿大CPI增幅為5.9%。加統計局強調，2月通脹繼續放緩仍歸因於去年同期基數較高的影響。雖然通脹率在最近幾個月回落，但物價水平仍然高企。譬如，與18個月前相比，通脹率上升了8.3%。

2月份零售食品價格同比增長10.6%，連續七個月達到兩位數增長。能源價格同比下降0.6%，扭轉1月份增長5.4%的狀態。其中發揮領跌作用的汽油價格下降4.7%，並實現了2021年初以來的首次同比下降。

住房成本則保持緩慢增長勢頭，在2月增長6.1%，略低於1月份水平。房主重置成本、自有住宿費用等的漲幅均低於1月，顯示住房市場有所降溫。但在當前高利率背景下，抵押貸款利息成本同比增幅達23.9%，高於1月份21.2%的漲幅，也達到1982年7月以來的峰值。

若刨除食品和能源價格，2月價格水平同比上漲4.8%，較上月微降。若不含抵押貸款利息成本，2月價格同比漲幅為4.7%，1月份則為5.4%。

加拿大民調機構安格斯·裏德研究所20日公布的壹項調查結果顯示，47%的受訪加拿大人表示，在目前的高通脹環境下，自己的財務狀況比去年同期更差。31%的受訪者認為其財務狀況在壹年內會繼續惡化，認為會改善的比例為22%。

鑒於通脹有所放緩，加拿大中央銀行3月上旬宣布暫停加息舉措。此前，加央行自去年3月以來連續八次加息，累計升息425個基點。加央行預測，通脹水平將在今年中回調至大約3%，但這相較其設定的2%的通脹目標水平仍有差距。

光合作用早期工作機制破解 或開辟清潔能源生產新途徑

綜合報導 光合作用是為地球上絕大多數生命提供動力的自然機器。據發表在《自然》雜誌上的論文，英國劍橋大學

領導的國際研究團隊“破解”了光合作用最早階段的“秘密”，並發現了從光合作用中提取能量的新方法，這壹成果有望為生產清潔燃料和可再生能源開辟新途徑。

研究團隊在超快時間尺度上研究活細胞中的光合作用。植物、藻類和壹些細菌將陽光轉化為能量的這壹過程僅需要萬億分之壹秒。科學家也壹直在研究利用光合作用來幫助應對氣候危機，模仿這壹過程從陽光和水中生產清潔燃料。

儘管光合作用廣為人知，但這壹過程仍然有“秘密”待破解。研究人員試圖理解為什

麼壹種名為醌的環形分子能夠在較晚階段才能實現。這種光從光合作用中“偷”走電子。醌類化合物在自然界很常見，它們很容易接受和釋放電子。

利用超快光譜學觀察電子，研究人員在飛秒(千萬億分之壹秒)尺度上跟蹤活細胞光合作用過程的能量流動。他們發現，發生光合作用初始化學反應的蛋白質支架是“漏”的，使電子得以逃逸。這種滲漏性可幫助植物保護自己免受明亮或快速變化的光線的傷害。

研究還發現，負責光合作用的化學物質從分子結構中提取電子，可在光合作用初始階段實現，而不是像以前認為的

在較晚階段才能實現。這種光合作用的“重新布線”可改善它處理過剩能量的方式，並創造出新的、更有效地利用其能量的方式。

在光合作用的早期階段，此前還沒有人正確地研究過這種分子與光合作用的相互作用。此次發現的全新途徑，進壹步打開了光合作用的黑匣子。

研究人員說，他們能夠在光合作用過程的早期提取電荷，通過操作光合作用途徑，從太陽中生產清潔燃料，可使過程更有效率。此外，調節光合作用的能力可能意味著作物能夠更好地耐受強烈的陽光。

李岳樺 醫學博士
Dr. Bryan Lee, D.P.M., FACFAS
Specializing in Medicine and Surgery of the Foot and Ankle
Board Certified by the American Board of Podiatric Surgery

腳專科

治療項目：
★ 顯微手術 ★ 腳跟痛 ★ 糖尿病腳疾
★ 平板足 ★ 雞眼 ★ 腳部矯正
★ 跖趾囊腫 ★ 運動受傷 ★ 嵌甲痛
★ 香港腳 ★ 骨折 ★ 灰指甲

新推出雷射治療「灰指甲」
不需吃藥、不痛、不必打麻藥
沒有副作用
特價優惠 \$100.00 OFF

www.advancedfootdocs.com

Houston 診所：
11100 S.W. Freeway,
Houston TX 77031
SUGAR LAND 診所：
56 Sugar Creek Center Blvd, Suite 250
Sugar Land, Texas 77478

真耶穌教會 True Jesus Church

335 Avenue E, Stafford, TX 77477

電話: (281) 631-5260
網址: www.tjc.org
電子郵件: Houston@tjc.org

中英安息日崇拜: 週五晚上7:45 週六早上10:45
中英文分組查經: 週六下午1:30
英文兒童宗教教育: 週六早上11:00 下午2:00

IBIS FINANCIAL CORPORATION
Jennifer Long NMLS:1219140

查收入、不查收入貸款、過橋貸款、五天放款

全美不查收入貸款，最高可達85% 查收入貸款 免手續費

自住屋，投資屋，重貸，套現

公寓、土地、商業流水貸款、建築貸款、倉庫辦公樓貸款

TEL: (346) 327-5867

黃金醫療中心
★ 20餘年臨床經驗 ★ 北京醫科大學教授 ★ Memorial Hermann Southwest Hospital 主治醫師

主治：內科 / 家庭全科 / 高血壓 / 糖尿病 / 腸胃
甲狀腺疾患 / 關節炎 / 年度體檢 / 婦科檢查
疫苗注射 / 心電圖 / 肺功能 / 尿尿化驗
外傷 / 急診 / 外科小手術 / 骨質疏鬆

體檢：移民體檢 年度體檢 學生體檢 婦科體檢
每週五天 週一至週五 8:30AM-4:30PM
精通國語/粵語

招前台員工 (中英文流利)

Tel: 832-834-4812 Fax: 832-834-4814
9750 Bellaire Blvd. #180, Houston, TX 77036
[黃金廣場內]

幸福新邨公寓
HAPPY VILLAGE APARTMENTS

★ 華人管理順心意
★ 位於西南城中區
★ 購物辦事兩相宜
★ 公車校車在門前
★ (1)(2)(3)房任君選

附設短期帶傢俱套房出租

★ 圍牆鐵門電子鎖
★ 閉路監控與巡邏
★ 國粵滬語服務佳
★ 幸福永遠跟隨您

Website: thehappyvillage.com E-mail: happyvillageapt@hotmail.com

營業時間: 週一至週五 8:30AM-5:30PM 週六 10:00AM-5:00PM

Tel: (713) 771-5868
6301 Ranchester Dr. Houston TX 77036

美國墨西哥邊境上的移民拘留所發生大火 數十人死傷

一名墨西哥官員周二表示，墨西哥北部，靠近美國邊境的一個移民拘留中心發生火災，造成39人死亡，29人受傷，情況嚴重。

美聯社報導，火災發生在美國與墨西哥接壤的華雷斯城(Ciudad Juarez)，這座城市與美國德州的艾爾帕索(El Paso)接壤，被美國-墨西哥邊境圍牆隔開。

據一名匿名的救援人員表示，這個拘留中心大約有70名移民，大部分是委內瑞拉人，失火原因還不清楚，墨西哥總檢察長辦公室已經展開調查。

現場的照片顯示一片慘況，長排的遺體包在銀色床單下，各地救護車、消防員和貨車湧入現場。

華雷斯城是非法移民進入美國的主要過境點，當地龍蛇雜處，治安極其混亂。但是許多人也在此地等待機會，拘留所裡擠滿了等待機會過境的移民，向美國申請庇護，並等待程序的移民。

每個月大約有20萬人試圖越過邊境，過墨西哥前往美國，除了墨西哥人以外，還有來自中美洲和南美洲的移民，他們申請庇護的理由包括家鄉貧困、治安問題、面臨暴力威脅等等。

國際移民組織(IOM)最近一份報告指出，自2014年以來，約有7,661名移民在前往美國的途中死亡或失蹤，988死於事故，或者死於半途。



川普受訪稱 能在一天內結束烏克蘭戰爭 詳情電視不敢播



美國前總統川普(Donald Trump)在接受福斯電視專訪時，聲稱他可以主導和平談判，並在「24小時內解決烏克蘭戰爭」，但他拒絕透露具體方法。然而，他可能並非賣關子，而是電視把那一段給刪除了。

紐約郵報(NY Post)報導，川普接受福斯新聞主持人漢尼提(Sean Hannity)的採訪提到，如果贏得2024年總統大選，並且那時候俄烏戰爭還沒有結束，那麼他會主導雙方談判，並在一天之內達成和平協議。

公開的1分鐘節目短影片稱，「他本人與烏克蘭總統澤倫斯基，和俄羅斯總統普丁都有認識，所以談判很容易。」

「如果戰爭沒有結束，我會在24小時內，與澤倫斯基和普丁一起解決，談判很容易進行，但我不能告訴你我會怎麼做，那樣我就無法談判。」

川普多次聲稱，他與普丁相處得很好，如

果是他在2020年連任，俄羅斯就不會入侵烏克蘭。

然而，野獸時報(the daily beast)則披露，川普所說的方式，就是「讓俄羅斯接管烏克蘭的部分地區」，那些主要說俄語的地區。

川普在說到如何談判，之後補充說：「在最壞的情況下，我本可以做成一些協議來讓俄國接管一些地方。坦率地說，有些地區本來就是俄語區，但那些地方可以成為停戰協議。」

在節目錄製後，漢尼提播出了川普提到「自己本可以停止戰爭」的片段，但奇怪是，省略了川普透露的部分計劃。那一部分出現剪接，在川普說「我本可以主持談判」後，跳過了大約30秒的內，然後又回到川普抱怨「中國不再尊重美國」的地方。

商業內幕(Insider)詢問福斯，福斯指出，川普的評論是22分鐘採訪的一部分，該採訪被剪輯成2分鐘的片段，內容會有所取捨。

防備台灣有事 日美菲3國擬創設國安首長磋商機制

共同社28日報導，日本、美國和菲律賓擬創設安全事務高官磋商機制，考慮最快4月舉行首次會議。報導說，日美有意透過此舉，強化對在東海和南海頻繁開展活動的中國的威懾力，並進一步防備台灣突發事態(台灣有事)。菲律賓國家安全顧問安約(Eduardo Ano)及美國政府消息人士透露了上述消息。

安約身邊人士稱，這是日本岸田政府的提議。日美正在更加努力地將靠近台灣和海上交通路、處於戰略要衝的菲律賓拉入陣營。面向「日美菲三角防務合作」(外交消息人士語)，未來的聯合訓練正在摸索當中，日方還向菲方提議了三國安保合作協議。

菲律賓總統小馬可仕政府摸索在南海問題上與中國對立的同時，又維持一定的關係。為了確保微妙的平衡，也需要獲得日美的後盾支持。不僅力爭在南海與日美等開展聯合巡邏，還有意加強防務部門間的交流。

美國與菲律賓計畫4月11日在華府舉行外交

和防務閣僚磋商(2+2)，預計三國安全事務高官的首次會議將在其後舉行，出席者包括安約以及白宮國家安全顧問蘇利文、日本國家安全保障局長秋葉剛男。據安約稱，首次會議可能在4月舉行，時間和地點正在協調當中。

小馬可仕22日表示，根據與美國簽署的《加強國防合作協議》(EDCA)，菲律賓容許美軍在菲新增4座軍事基地，其中包括菲國北部、靠近台灣以及面向南海的巴拉望省(Palawan)的軍事基地。美國之音引述軍事專家分析，這些基地將使美國能夠更好地在該地區執行情報、監視和偵察任務並且得到後勤補給支持，遏制中國在台灣和南海的挑釁活動。美菲兩國接下來應繼續加強聯合軍演，武器出售和聯合巡邏活動。

3月中旬，美國空軍2架F-22「猛禽」(Raptor)戰鬥機降落在菲律賓的克拉克空軍基地，參與在菲律賓的演習，這也顯示美菲兩國加強國防合作。



美又有火車出軌化學物質外洩 當局稱情況獲控制



加拿大太平洋鐵路公司(Canadian Pacific Railway)的火車昨夜在美國北達科他州鄉間出軌，危險物質外洩，但地方當局和鐵路公司表示公共安全未受威脅。

美聯社報導，這起事故發生在溫德米爾(Wyndmere)外的鄉間，沒有發生火災，也沒有人員傷亡。溫德米爾位於北達科他州最大城市法哥(Fargo)西南約97公里處，人口大概數百人。

加拿大太平洋鐵路公司發言人康明茲(Andy Cummings)表示，火車70節車廂中有31節在昨天晚上11時15分左右出軌，其中包括幾節運載危險物品的車廂。

發生事故的列車有4節載有液態瀝青，2節裝有乙二醇，火車出軌時灑出了一些化學物質。康明茲還說，1節載有丙烯的車廂出現破洞並釋放出一些氣體。

目前尚不清楚有多少化學物質外洩，但因事故地點附近並無水道，外洩化學物已在出軌現場獲得控制。

鐵路公司的危險物專家正與當地第一線應變人員合作清理外洩物，當地部分道路也已關閉。

康明茲表示，鐵路公司認為是斷軌導致這起出軌事故。

上個月諾福克南方鐵路公司(Norfolk Southern)的火車在美國俄亥俄州東巴勒斯坦(East Palestine)附近出軌，有關單位決定對車上有毒化學物質進行受控的釋放與燃燒，導致這個緊鄰賓州、人口約5000的小鎮有半數不得不疏散。事故發生之後，鐵路安全一直是全美關注焦點。

聯邦監管機關與國會議員們已提出鐵路改革計畫，防止未來再出現火車出軌事件。

李元鐘 保險經紀公司 專業·誠實·服務
<http://www.johnleeins.com>
 代理多家知名汽車、房屋保險，提供最佳的報價，讓您省時、省錢、更省心。

免費諮詢，免費估價

李元鐘 美國保險碩士、台灣淡江保險
 美國及台灣前十大保險公司理賠專員

汽車、房屋、商業、人壽、醫療、老人保險

7001 Corporate Dr. #201, Houston, TX 77036 (中國城華埠大廈)

電話: (832)500-3228 找謝經理
 簡訊諮詢: (832)469-6877
 微信和Line請加: johnleehouston

QR codes for WeChat and Line.

速達冷暖氣服務

德州認證技師 專業服務 價格合理 質量保證

主營: 冷氣 暖氣 風管
保養/安裝/維修/風管整改/閣樓隔熱

梁: 346-491-1751

Images of HVAC equipment and services.

QR code for WeChat: 微信二維碼

綜合報導 泰國中部巴真府府尹確認，搜索小組在巴真府壹座冶煉廠探測到失蹤多天、含放射性物質鈾137部件的下落，但這壹圓柱形部件已在冶煉廠的熔爐中被熔煉，這座冶煉廠距離丟失含鈾137部件的火力發電廠大約10公里。

泰國公共電視臺報導稱，這個含鈾137的部件和其他金屬壹同在1200攝氏度的高溫下熔煉，已經變為“紅塵”(其實是對廢舊金屬熔化後金屬渣的“美稱”)，含鈾137的“紅塵”共有24噸，被運往羅勇府壹處工廠。

目前該冶煉廠已關閉，通往其所在區域的交通被切斷，冶煉廠至少70名員工和周邊居民目前正準備接受血液檢測。

那麼為何鈾137元素會這麼可怕?資料顯示，鈾137(Cs-137)是壹種放射性元素，由鈾235、鈾238和其它裂變同位素核裂變產生，核武器爆炸和核電站工作時都會產生鈾137。

該元素在自行衰變過程中產生伽馬射線(β)，半衰期為30.05年，30年才減少壹半，也就是說壹旦被Cs-137污染就需要數百年的時間才能徹底消除。

而其更為可怕的是，Cs-137進入人體後，就會均勻分布全身，軟組織中的濃度最高，1961年，美國給小鼠注射21.5μCi/kg劑量的Cs-137，結果50%小鼠在30天內死亡，1972年，給狗注射3800μCi/kg劑量，33天後全部死亡。

發現鈾137丟失後，泰國原子能促進和平辦公室(OAP)立即發動相關專家和大批警員四處尋找，終於在近日找到了丟失的原件，但其已被熔煉。

泰國丟失的鈾137 究竟有多可怕：需數百年消除放射



綜合報導 總部位於中國廣州的瀾湄航空集團旗下國際民航飛行模擬機中心21日在柬埔寨首都金邊舉行開業儀式。該中心引進壹架世界先進的民航飛行模擬機，這是柬埔寨民用航空史上首架飛行模擬機。

在儀式上，柬埔寨民航國務秘書處大臣毛哈萬納向國際民航飛行模擬機中心頒發了這架飛行模擬機的合格證書，表明該中心得到柬埔寨官方認可，可以開展民航專業飛行員模擬機培訓。

據國際民航飛行模擬機中心首席執行官陳誌成介紹，此次引進的CAE1000-TSP空客320系列全動態模擬機裝有先進的全景模擬系統和全球地形、地貌視景數據庫等，有助於全方位提升飛行員的飛行技術，培養飛行員處理突發狀況的應變能力。

瀾湄航空集團董事長兼首席執行官李昆在致辭中表示，要將國際民航飛行模擬機中心打造成安全訓練全面、服務質量優異、模擬機利用率高效的特色品牌，為柬埔寨以及其他東盟國家培養出更多航空專業人才，為助力瀾湄合作機制、促進區域“互聯互通”作出貢獻。

柬埔寨引進首架民用航空飛行模擬機

泰國面向亞太短途市場舉辦旅遊推介會 助力旅遊業復蘇

綜合報導 由泰國國家旅遊局主辦、面向亞太短途市場的大型旅遊推介會3月18日至21日在泰國南部攀牙府舉行，以助力泰國旅遊業復蘇。

本次推介會的主題為“2023神奇泰國攀牙之旅”。來自亞洲及南太平洋12個國家和地區的140多名旅行社代表以及泰國旅遊企業代表等參加了盛會。

泰國旅遊和體育部部長皮帕在致開幕詞時表示，希望通過此次活動向全球遊客表達泰國旅遊業在經歷疫情後嶄新出發，同時，希望大家能夠獲得高質量的旅遊體驗，從而激發泰國旅遊的新靈感、新激情。泰國政府致力於建設“負責任的旅遊”，將繼續提升泰國旅遊品牌，使泰國旅遊業在未來能夠可持續發展。

泰國攀牙府府尹埃卡卡(ekar Leesen)表示，攀牙府是泰國著名旅遊目的地，這裏有獨特的文化與美食，以及壹系列豐富的旅遊項目，期待世界各地前來遊覽、體驗。

泰國國家旅遊局副局長塔涅表示，泰國國家旅遊局將幫助把攀牙府打造成亞洲和南太平洋旅遊市場新目的地的壹部分，並以此推動當地經濟發展，增加旅遊收入。

此次為期4天的推介會包括體驗之旅和相關商務洽談、交易等。主辦方邀請與會代表考察、體驗了攀牙府及其周邊地區的主要旅遊地標和線路，並舉行B2B大型商務推介、洽談活動。

據了解，針對短途市場，泰國國家旅遊局已制定5項措施，包括吸引中國遊客回歸、負責任旅遊、開發新興旅遊城市等。通過專門針對短途市場各種推廣活動，該局預計2023年短途市場旅遊收入將占泰國全年旅遊收入的62%以上。

韓國“首爾環”概念圖曝光後 被建築界噴抄襲

綜合報導 韓國首爾將在漢江沿岸建造大型摩天輪“首爾環”，概念圖曝光壹周後，這個新建築被韓國建築界話柄抄襲了2000年設計的“千禧之門”。

首爾市政府宣布將在漢江沿岸建造摩天輪“首爾環”作為新地標。按照目前的設計，該摩天輪將採用環形設計，尺寸可達180米，僅次於迪拜眼摩天輪(寬闊257米)，有望成為世界第二大摩天輪，以及世界第壹大的無輻條摩天輪。預計摩天輪開放後，每小時載客量將達1474人次，每日最多可搭乘1.1792萬人次，年均客運量將達350萬人次。

韓國在2000年代，政府曾想建造壹個名為“千禧之門”的建築作為國家象征，雖然這個建築最終沒有落地成型，但設計是實實在在存在的。而對比“千禧之門”的設計圖與如今“首爾環”的概念圖，二者幾乎沒有不同。

在“首爾環”的概念圖公布壹周以後，韓國建築師團體新建築師協會15日發表聲明稱，“首爾環”和“千禧之門”在概念、形式、名稱甚至建設地點上都相似，但首爾市的公告完全不提“千禧之門”的設計，這顯然是壹種無視版權的不道德行為。如果“首爾環”繼續按照之前的設計建造，就無法避免被指控抄襲。

“千禧之門”當初的設計師禹大成表示：“去年8月左右，首爾市長吳世勛宣布將建造壹個摩天輪，當時首爾市政府就和我們聯繫，告訴我們不會使用“千禧之門”的設計。”

同日，首爾市發布聲明稱：“‘首爾環’是壹套具體設計方案的，摩天輪的基本形狀本就為圓形，這是任何人都可

以使用的。”

相關人士還表示：“總的來說，‘千禧之門’和‘首爾環’除了都是圓形，沒有任何地方是壹樣的。”

同為“千禧之門”設計師的慶熙大學李恩錫教授說：“能看到‘千禧之門’重獲新生，我非常高興和激動。壹個建築師不應該去破壞壹個項目，而是希望它能建好。”



Advertisement for CLAREWOOD CHIROPRACTIC CLINIC, featuring Dr. Eric S. Liu and services like chiropractic, acupuncture, and physical therapy.

Advertisement for DR. DAVID S.C. HO, M.D., specializing in urology and various medical treatments.

Advertisement for AnnLee TCM Clinic, offering traditional Chinese medicine services.

Advertisement for Archangel Implant Dentistry, featuring Dr. Charles Chow and dental implant services.

Advertisement for ALLCARE MEDICAL CENTER, featuring Dr. Yao Shengqun and various medical services.

Advertisement for CHIRO 1ST REHABILITATION, P.A., specializing in chiropractic and physical therapy for spine and nerve issues.

Advertisement for Dr. Xin Wang and Dr. Joel Cheng, offering orthopedic, pain, and neurology services.

Large advertisement for the SC Daily News, highlighting its reach and impact on the Chinese community in the US.

記者直擊

香港與內地全面復常通關

後，沉寂3年多的旅遊業再度火爆。香港文匯報記者連日實地直擊發現，內地旅客近日逼爆紅磡及土瓜灣一帶，用膳時間逾千名旅客在狹窄行人路聚集候上酒樓，街坊寸步難行，旅遊巴士號聲此起彼落，居民大受困擾。記者根據旅監局的數據進行分析，發現接待旅行團的“註冊商店”逾七成半位於該區，加上提供旅行團“團餐”的酒樓也在該區開業。旅遊業界拆解問題癥結是資源錯配，“明明係民生社區，怎夠配套接待大量旅客？”建議特區政府作好全盤的旅遊規劃，讓旅客有良好的旅遊體驗，也減低對居民的影響。

◆文：香港文匯報記者 文禮願、劉明 圖：香港文匯報記者 涂穴

內地客購物團餐 逼爆紅磡土瓜灣

業界：“註冊商店”太集中 常致千人排隊難負荷

內地旅行團重臨香港，市道重現生機。不過，也有旅行社以“平價團”作招徠，聲稱“三天兩夜平價遊香港”，吸引大批內地旅客。近日，紅磡及土瓜灣一帶更擠滿旅行團及旅遊巴士，香港文匯報記者連日在當區直擊情況，發現不論是早午晚，區內的旅遊巴士絡繹不絕，一批又一批旅行團魚貫到場。

迫到出馬路 街坊寸步難行

其中，崇安街一家提供旅行團“團餐”的酒樓上午約10時半提供午餐，起初酒樓樓下只有80名至100多名團員等候入內，但之後的旅遊巴士源源不絕到場，舉起“旗仔”的導遊帶領團員落車，約兩米闊的行人路不斷積聚人群。更甚的是愈迫近中午，旅遊巴士愈密集接送團員到場。記者目測高峰時現場聚集近千名團員等候入場開餐。

該區行人路狹窄，一時無法容納大量人群，一度有人走出馬路“喇喇氣”，每逢有汽車經過，團員便避走到行人路上。雖然酒樓職員已在行人路上設置圍欄，騰出一條小通道讓其他行人經過，然而通道未幾便被開餐完畢落樓的團員佔用。亦有團員圍在行人路旁邊的垃圾桶發煙，出入的街坊目睹煙霧瀰漫、寸步難行，惟有掩着鼻子側身走過。

何以旅行團高度集中在紅磡土瓜灣一帶活動？“關注平價團擾民大聯盟”召集人、“西九新動力”林博表示，近日收到不少土瓜灣街坊及校長投訴，指不分早午晚均受到遊客及旅遊巴士發出的聲浪煩擾。他分析問題癥結是接待旅行團的“註冊商店”及提供“團餐”的酒樓，高度集中進駐紅磡土瓜灣一帶。

原來，政府早年為免旅客“被割”，對接待旅行團的商店實施發牌制度，旅行團只能安排團友到已向旅遊業監管局（旅監局）註冊的商店購物，旅監局亦會定期抽查有關商店有否“割客”。疫情期間，這些“註冊商店”逐一結業，但隨着旅客重臨香港，旅監局接獲的“註冊商店”申請增加。

港13間“註冊商店”兩區佔10間

根據旅監局最新資料顯示，全港重開的“註冊商店”僅13間。香港文匯報統計發現，竟然多達七成半即有10間“註冊商店”進駐紅磡和土瓜灣，當中有幾條街更布滿四五間“註冊商店”，加上區內還有兩間專門提供旅行團“團餐”的酒樓重新營業。地區人士表示：“試想想逾七成半的註冊商店都在這區，即是說絕大部分訪港旅行團都要在這區購物和用膳。紅磡土瓜灣是民生區，不是旅遊區，社區設施根本負荷唔到咁多旅客。”

林博表示，區內的旅遊巴士泊、旅客阻街等問題一直未解決，早在兩地全面通關前，地區人士已多次促請旅監局正視接待內地團“註冊商店”高度集中在紅磡及土瓜灣會對居民構成滋擾，“旅監局批准商店註冊時，應考慮地區問題，分散在不同區，避免過分集中，才能避免對居民造成困擾。”

地區人士：本非旅遊區 設施不夠用

“我哋街坊十分歡迎內地旅客來港振興經濟，但問題係土瓜灣原來的規劃用途係住宅民居，社區設施負荷唔到接待咁多旅客。”香港文匯報記者訪問多名街坊，他們強調歡迎內地旅客重臨香港振興經濟，希望土瓜灣的社區設施與旅遊業“錯配”問題早日解決。

旅監局接受香港文匯報查詢時表示，每日均有派員到接待內地入境旅行團的商店進行巡查，並和當區民政事務處及警方保持緊密溝通，確保入境旅行團的購物活動有序進行。旅監局亦正積極與主辦入境旅行團的旅行社聯絡，協調調整及分散旅遊行程，避免同一時間有過多旅客聚集社區，盡量減輕旅客活動對社區造成的影響。

旅客逼爆



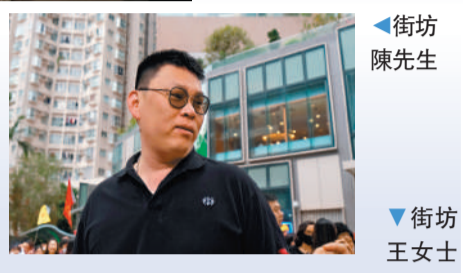
幫襯藥妝店



排隊就餐



內地旅客 近日逼爆土瓜灣，旅客湧往崇安街一家餐廳，人流塞爆行人路。



◀街坊 陳先生



▼街坊 王女士

街坊：歡迎旅客 可惜配套難支撐

居於土瓜灣10多年的陳先生接受香港文匯報訪問時表示，該區並非旅遊區卻接待大量旅客，會干擾居民安寧，他無奈說：“單是交通配套已超負荷，這區的行人路好窄，停車位都不足，大量旅客來這區用膳、購物，行人路經常塞滿大堆遊客，馬路又泊滿旅遊巴士，街坊惟有行出馬路中心閃避，對於老人家及小孩來說，實在險象環生。”他認為，短期解決措施是特區政府在區內劃出一個供旅遊巴士上落的等候區，避免影響居民出入；長遠則應將旅遊區與民居分隔。

響號太吵 出入“爭路”

在該區居住40多年的王女士亦表示，從不反對旅客來港旅遊，“疫情期間無晒旅客，香港經濟大受打擊，所以我們十分歡迎旅客訪港，亦都好想盡地主之誼。”然而，以土瓜灣的社區配套根本無法負荷，“這裏是住人的地方，但旅遊巴士清晨六時開始接載旅客來食早餐，他們的響號聲，我住10樓都聽到。”她表示，每次落街都要與旅客爭路。

旅客增加也衍生衛生問題，另一名街坊陳女士希望政府向旅行社發出指引，由導遊提醒遊客注意衛生。

◆香港文匯報記者 文禮願

業界倡設“旅遊警察”疏導交通人流

香港文匯報訊（記者 劉明）針對紅磡土瓜灣一帶的逼爆情況，香港入境團旅行社協會創會會長、旅遊業監管局成員謝淦廷接受香港文匯報訪問時表示，該區租金較便宜，吸引大批“註冊商店”及團餐酒樓進駐，惟區內的道路狹窄並欠缺泊車位，旅遊巴士等容易造成道路阻塞等問題。他坦言短期內不可能要求“註冊商店”遷移，因此建議特區政府設立“旅遊警察”，專責在這些遊客集中地區維持秩序、疏導交通和人流。

謝淦廷表示，現時香港缺乏旅遊巴士的泊位，尤其土瓜灣及紅磡等舊區更難泊車，旅遊巴士接載旅行團到有關購物點後停在路邊，造成擠塞問題。協會數年前已向特區政府提出可效法歐洲及泰國等地，設立專門的“旅遊警察”加強管制措

施，減低擾民情況，“無須使用現有警力，由‘旅遊警察’專責疏導旅客集中地的交通及人流、維持當地秩序和保障旅客安全。”

審批“註冊商店”應考慮社區承受力

他認為，長遠特區政府要開闢專門接待入境團的購物點，“土瓜灣及紅磡是舊區，承受唔到，日後可選擇荃灣、東涌等批准開設註冊商店。”他指出，整個旅遊發展規劃都要政府作全面研究，惟政府一直以來對旅遊業也欠缺長遠規劃，以致地區資源錯配。他希望政府盡早研究如何改善旅遊接待能力，包括哪些地點可容納這些做旅行團生意的商戶，以及安排交通配套等問題。

“旅客重臨香江是好事，但由於接待團客的

食肆就在民居樓下，大量旅遊巴士駛至，令馬路及行人路逼滿團友，街坊寸步難行，對旅客、對居民都唔係好的體驗。”立法會議員楊永杰亦表示，大量訪港旅行團同一時間逼爆同一區的團餐酒樓和“註冊商店”，嚴重影響該區居民。他建議，旅監局審批“註冊商店”申請時要衡量社區的承受力，避免集中在一區經營大量“註冊商店”。

對於目前只有接待旅行團的商店要向旅監局註冊，提供團餐的食肆無須註冊，九龍城區議員潘國華認為有關做法並不公平。他建議政府也應將有關食肆一併列入監管之列，限制食肆的接待人流不要超出區內負荷，“對於違規接待的食肆應予以扣分或取消牌照資格，才可收阻嚇作用，並確保接待旅客的質素。”

岑氏抗稅

Shum & Assoc. Property Tax Consultant

每年房產稅越漲越高？

專業抗稅服務您！

不贏不收錢！

房地產稅



5月15日截止，713-777-9991

美聯 混凝土



(832) 868-1090

WE SELL CONCRETE FROM 1~10,000 YARDS

價格公平 包君滿意 免費評估
地磚、瀝凝土、走道、Patio、
車道、Parking Lot、地基、
天井、Tile、花道維修



(832) 868-1090 9515 Bellaire Blvd, Houston, TX 77036

防治荔枝椿象 台南首創無人機以蟲剋蟲

台南市東山區為全龍眼的重要產地，近年因龍眼產業工作辛苦，很難吸引青年回鄉，導致廢耕果園增加，甚至變成荔枝椿象繁衍的樂園，今年農委會與台南市政府合作首次用無人機施放平腹小蜂卵片和施藥，預計有72萬隻平腹小蜂上工，深入山區粗放或廢耕果園防治荔枝椿象。

平腹小蜂是荔枝椿象的天敵，每隻身長約0.2至0.3公分的小小兵，在荔枝椿象產卵期間陸續寄生，再繁殖子代藉此循環，可有效降低荔枝椿象卵的孵化，並且友善環境減少化學農藥施用。

台南市長黃偉哲28日偕農委會副主委陳駿季視察執行情形時；黃偉哲說，以前農民得辛苦地背著農藥桶去噴農藥，卻往往蟲還沒死，人就先暈倒，而無人機的應用不僅是在軍事偵察，在民生產業上更能發揮作用，以無人機噴

灑農藥為例，不僅用量更省、噴灑區域更大、路線更精準，也減少農藥對農民身體及環境的傷害。

陳駿季表示，東山區龍眼產量占全台三成，中央和台南市政府努力幫農民防治病蟲害，荔枝椿象每年3月開始產卵，有的縣市政府用收購獎勵方式，鼓勵農民摘除卵葉，但這方法耗時又耗人力，此次台南農改場與東山區農會、雲林科技大學和成功大學等單位合作，運用無人機來防治，省時又省力。

陳駿季提到，粗放或廢耕果園容易變成病蟲繁殖的溫床，故以無人機防治，不只協助用心栽種的農民防治蟲害，也能解決荒廢果園助長病蟲繁衍的威脅；由於操作無人機的人員，須具備相關證照，因此農委會和台南市政府聘請專業的代噴團隊，讓防治達到最好的效果。

防治荔枝椿象 台南首創無人機以蟲剋蟲



台南市東山區為全龍眼的重要產地，近年因龍眼產業工作辛苦，很難吸引青年回鄉，導致廢耕果園增加，甚至變成荔枝椿象繁衍的樂園，今年農委會與台南市政府合作首次用無人機施放平腹小蜂卵片和施藥，預計有72萬隻平腹小蜂上工，深入山區粗放或廢耕果園防治荔枝椿象。

平腹小蜂是荔枝椿象的天敵，每隻身長約0.2至0.3公分的小小兵，在荔枝椿象產卵期間陸續寄生，再繁殖子代藉此循環，可有效降低荔枝椿象卵的孵化，並且友善環境減少化學農藥施用。

台南市長黃偉哲28日偕農委會副主委陳駿季視察執行情形時；黃偉哲說，以前農民得辛苦地背著農藥桶去噴農藥，卻往往蟲還沒死，人就先暈倒，而無人機的應用不僅是在軍事偵察，在民生產業上更能發揮作用，以無人機噴

灑農藥為例，不僅用量更省、噴灑區域更大、路線更精準，也減少農藥對農民身體及環境的傷害。

陳駿季表示，東山區龍眼產量占全台三成，中央和台南市政府努力幫農民防治病蟲害，荔枝椿象每年3月開始產卵，有的縣市政府用收購獎勵方式，鼓勵農民摘除卵葉，但這方法耗時又耗人力，此次台南農改場與東山區農會、雲林科技大學和成功大學等單位合作，運用無人機來防治，省時又省力。

陳駿季提到，粗放或廢耕果園容易變成病蟲繁殖的溫床，故以無人機防治，不只協助用心栽種的農民防治蟲害，也能解決荒廢果園助長病蟲繁衍的威脅；由於操作無人機的人員，須具備相關證照，因此農委會和台南市政府聘請專業的代噴團隊，讓防治達到最好的效果。

台9線台東段拓寬 民眾抗議拆屋

台9線公路台東段路幅狹窄，塞車及事故頻繁，交通部公路總局規畫拓寬工程，因初鹿到賓朗段必須拆除部分房屋，引發民怨，居民及民代昨日到台東工務段抗議，隨後由縣議員楊招信代表遞交陳情書，交通部公路總局台東工務段回應，將取得共識後再執行。

台9線卑南鄉初鹿到賓朗沿線的20多位居民聚集在台東工務段前，高舉白布條喊道「鴨霸的政府！賴清德、王國材下台！」抗議民衆激動說，「現在房價很高，要是舊房子被拆，根本沒能力再蓋新房子，叫我們住哪？」

貫穿花東縱谷的台9線是花東地區最重要的聯外道路，台東段僅2線道，常有民衆違規，交通事故頻傳，經公路總局評估，

規畫經費142億元，逐年拓寬台9線台東段為30米，並增設中央分隔島，卻因沿線部分房屋規畫被拆除，引發居民不滿。

抗議的蔡女士說，「1間3樓的房子拆掉一半，就拆到樓梯，是要我們住哪？」吳先生說，這樣規畫害得初鹿段整排房子都要被拆除，以後如何做生意？陳姓民衆指出，以其他路段為例，22.7米就能做4線道，這樣一來，很多房子都不必拆，為何一定要得規畫30米。

代表遞交陳情書的楊招信表示，許多居民向他投訴，道路僅需22.7米便能雙線雙向通車，公路總局卻規畫非交通用途的1.5米綠帶，居民皆希望能減少拓寬幅度，這樣既能避免拆除房



搶救生育率 高市祭333育兒津貼

高雄去年出生人口驟降到1萬6133名新生兒，創下縣市合併以來的近12年新低。高市府展開搶救生育率大作戰，高雄市長陳其邁28日在兒童節前夕宣布，生育津貼從現行的223，變為333，也就是生3胎各補助3萬元，適用於4月1日出生的新生兒。

「沒有第1胎就沒有第2胎，第1胎加碼對於年輕的爸媽才是看得到，也吃得到！」陳其邁指出，昨市政會議通過「好孕333」生育津貼加碼，預計增加經費1.24億，第1胎、第2胎每名各加碼1萬元，從原本2萬元調升為3萬元，第3胎（含以上）每名3萬元。

陳其邁補充說，一般新生兒家庭也可選擇換取價值第1胎3萬、第2胎4萬或第3胎6萬元的「坐月子到宅服務」，自2023年起再擴大照顧措施，經濟弱勢產婦可同時領生育津貼、坐月子到宅服務補助，從懷孕到養育陪伴體貼育齡家庭、照顧弱勢加倍給力。

陳其邁強調，希望推動多元配套方案，包含孕婦產檢交通補助、坐月子到托育等，讓年輕爸媽願意生、能夠養，也配合蔡英文總統提出的「0到6歲國家一起養」政策，鼓勵年輕爸媽增產報國。

針對領取生育津貼資格，高市社會局長謝琍琍說明，只要符合父或母一方設籍高雄市滿1年的新生兒在出生以後6個月內，至高市各戶政事務所都可受理戶籍登記及申請生育津貼，提醒若要是自己照顧幼兒的家長，不要忘了同時到「兒童戶籍所在地」的區公所申請「育兒津貼」，讓政府資源共同協助育兒。

懷孕5個月、第2胎的38歲林太太認為，婦女生養孩子在心理和社會上都有很大壓力，聽到這樣一點點鼓勵，真的是會較有信心生育。而新婚1年的30歲筱葉說，原本處於經濟考量對於生育有點猶豫，如今聽到這樣的政策，生孩子的意願會提升。



舍，也能保留屋前有停車空間，讓店家方便做生意。他強調，希望透過理性訴求表達人民意見，也希望政府傾聽百姓心聲。

交通部公路總局台東工務段副段長林進芳表示，該拓寬計畫道路寬度以花蓮段標準的30米來規畫，且1979年就公告，沿線必須退縮30米才能新建房屋。

林進芳指出，計畫內容包含增設中央分隔島，避免駕駛人違規越線超車。目前計畫暫緩，將民衆建議納入開發規畫，在取得共識後，才會執行拓寬工程。

張少英保險

免費估價！ 價錢最佳！

www.suecheung.com

電話：(281)969-8281 | 傳真：(281)969-8696

地址：4501 Cartwright Road, Suite #602, Missouri City, TX 77459

瑞源保險事務所
Benefons Insurance Services

張瑞 MBA

代理80+家A級保險公司
高口碑高性價比
免費比價專業諮詢

負責人張瑞女士
近20年行業經驗
前美國保險行業副總

2022 Medicare Enrollment紅藍卡開放註冊期 10/15/2021-12/07/2021
2022 Obamacare Enrollment奧巴馬醫保註冊期 11/01/2021-01/15/2022

●汽車●房屋●醫療●紅藍卡●商業●人壽年金

聯繫電話：214-937-4287 中文直線：214-971-8026 辦公室：2591 Dallas Pkwy, Ste 300, Frisco, TX 75034
微信：12149718026 電郵：info@benefons.com

安利保險 Allrisc Insurance Agency

UnitedHealthcare X Aetna HUMANA
Blue Cross BlueShield of Texas

還未申請奧巴馬 健保人士注意!!

只要你符合以下條件，你還可以有資格申請：

- 新生小孩
- 從別州移居到德州
- 因失業或被現有公司健保計劃終止
- 因離婚失去現有健保計劃
- 新綠卡持有者

讓我們的專業人士協助你申請奧巴馬健保

保你家人 保你錢包

代理各類人壽 / 投資計劃：
定期險、終生全險、儲蓄年金、退休基金、殘障保險

請立刻電話查詢有關詳情
713.777.6000

Email: christine@allrisc.com
外州 1.800.700.5137 傳真 713.777.6080 精通：國、粵、英語

Christine To / 蘇克慧

營業時間：星期一至星期五 9AM - 6PM
星期六 9AM - 2PM
6918 Corporate Drive, #B1, Houston, TX 77036

佳率貸款

3234 Colleville Sur Mer Ln, Spring, TX 77388

榮獲富國銀行最高業績獎

擁有多家 Lending Source 投資房 upto 10套

• 自住，投資購屋貸款
• CashOut-特優利率
• NoCostRefinance
無中介費，直接放款

Ruby Chen 陳孟慧
MortgageBroker/President
NMLS#119528
MBA/BS Finance
PMRate@yahoo.com

18年以上貸款經驗, 10-20天完成
最低費用 最低利率 最佳口碑

Office: 281.385.8400
Cell: 832.207.0266

TOP ONE MORTGAGE
Best Business Bureau 顧客滿意度頂頂評價 - A+

NMLS #257832

政府購房首付款補助 / DPA低信用分數
購屋貸款 / Purchase
住屋重新貸款 / Refinance
商業貸款 / Commercial

(C) 713-560-1106 | (O) 713-364-7799
(F) 713-391-8408 | (F) 281-605-4377

pre-Approval: http://bit.ly/JLingGTX

jeng@toponemortgage.net
www.toponemortgage.com
7001 Corporate Dr Ste 100A Houston TX 77036

凌微陽
貸款經紀人
NMLS #295953

山水眼鏡 GLACIER OPTICAL

領有德州配鏡師執照 萬道慶主持 專精無線多焦點及高度數高散光鏡片

有度數的游泳鏡或太陽眼鏡 經濟型全副38元，買鏡片送鏡框
特價65.00起/副 限塑膠片 ±200內無散光

接受 Medicaid 免費配鏡

所有鏡片送防刮保護不另收費

電話：(713)774-2773
傳真：(713)774-4009

營業時間：週一至週六10:30-6:00 (週三休息) 週日1:00-6:00
地址：9889 Bellaire Blvd #252 Houston, TX 77036 (歐陸廣場內歡樂小樓對面)



Strengthen THE CARE YOU GIVE

增强你能给予的照顾!

登录 texascaregivers.org, 我们可以帮助增强您作为看护者能为家人提供的护理。我们提供看护者训练、信息和产品服务, 为您和您需要看护的家人提供各种支持。

请登录我们的网站获取各种资讯。



美南新聞網站電子報 WWW.SCDAILY.COM

網絡時代 網站電子報 掌握每天新聞



請掃美南新聞網站二維碼
點擊美南電子報/黃頁電子書

黃頁電子書

TEL: 281-498-4310 / FAX: 281-498-2728

11122 BELLAIRE BLVD HOUSTON TX 77072



GMCC 萬通貸款

Nmls# 254895
CA Dre 01509029
www.gmccloan.com
info@gmccloan.com



動蕩利率，萬通助您亂中求穩

無債務收入比項目

三十年固定 6.875%

APR 7.17%

3-14-23

无债务收入比要求

不需提供报稅

不需要提供收入證明

自住房適用

外國人身份，一樣！同等利率！！不要求信用評分如果沒有。

新項目持續更新中：

1. 短期特殊3-2-1降息方案，降低每月付款
2. Rental special 超值出租屋現金流計劃
3. 首次購房特惠，最低3% 首付
4. 德州購房State affordable program, 5%低首付款輔助計劃

1. 超級Non-Qm 貸款計劃 包括德州。
2. 不要求信用分數如果沒有，如有的，680+, 如低於需待批
3. 租金 (DSCR 為1.2)
4. 目前使用在加州、得克薩斯州、佐治亞州、內華達州和馬薩諸塞州部分縣區。

50萬美元的貸款金額計算年利率，LTV為60%，自住房貸款金額可高達200萬美元，例外情況另行申請
同等利率適用於 --1-4個單位
--租賃
--套現(LTV僅需50%)

INTEREST RATES AND ANNUAL PERCENTAGE RATES (APR) ARE BASED ON CURRENT MARKET RATES AND FOR INFORMATIONAL PURPOSES ONLY. APR IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AND MAY BE SUBJECT TO PRICING ADD-ONS RELATED TO PROPERTY TYPE, LOAN AMOUNT, LOAN-TO-VALUE, CREDIT SCORE AND OTHER STANDARDS. THIS IS NOT A CREDIT OFFER OR A COMMITMENT TO LEND. DEPENDS ON LOAN QUALITY, MORTGAGE INSURANCE MAY BE REQUIRED. MORTGAGE INSURANCE IS REQUIRED. THE MORTGAGE INSURANCE PREMIUM COULD INCREASE THE APR AND THE MONTHLY MORTGAGE PAYMENT. ADDITIONAL LOAN PROGRAMS MAY BE AVAILABLE. APR REFLECTS THE EFFECTIVE COST OF YOUR LOAN ON A YEARLY BASIS, TAKING INTO ACCOUNT SUCH ITEMS AS INTEREST, MOST CLOSING COSTS, DISCOUNT POINTS (ALSO REFERRED TO AS "POINTS") AND LOAN ORIGINATOR FEES. ONE POINT IS 1% OF THE MORTGAGE AMOUNT. E.G., \$1,000 ON A \$100,000 LOAN. YOUR MONTHLY PAYMENT IS NOT BASED ON APR, BUT PRELIMINARY. PLEASE CONSULT YOUR REALTOR OR MORTGAGE LENDER FOR MORE INFORMATION. ASSUMED TO INCREASE IN THE FINANCIAL INDEX AFTER THE INITIAL FIXED PERIOD. APR AND MONTHLY PAYMENTS ARE SUBJECT TO INCREASE AFTER THE FIXED PERIOD. APRAS ASSUME 30-YEAR TERM.

全國47州直接放貸，從十萬到四百萬，直接審核，直接放款。
百餘種貸款計劃，滿足大家所有貸款需求。詳情請聯繫當地精英貸款顧問。

 Linda Li 512-228-8859 NMLS# 474381	 Patrick Chen 972-268-9666 NMLS# 1679719	 Kathy Li 336-327-8339 NMLS# 1190819	 Helen Liu 512-228-8859 NMLS# 1861199	 Jessie Wang 832-235-8283 NMLS# 2274741	 Iris Qian Wang 817-773-8604 NMLS# 2165956	 Felicia Lau 316-737-8800 NMLS# 1789011	 Raymond 832-6610095 NMLS# 1864886	 Furong Wang 512-545-8886 NMLS# 396229	 Tanya Graves 336-327-8339 NMLS# 107295
--	---	---	--	--	---	--	---	---	--

GMCC加州總公司: 1350 Bayshore Highway STE 740, Burlingame, CA 94010
GMCC糖城分公司: 52 Sugar Creek Center Blvd, Sugar Land, TX 77478

GMCC達拉斯分公司: 4108 W.Spring Creek PKwy #E100, Plano, TX 75024
GMCC奧斯丁分公司: 11651 Jollyville Rd Suite 200, Austin, TX 78759