美南國際貿易中心



休士頓黄頁 Houston Chinese Yellow Pages scdaily.com/yellow\_pages

休士頓旅游指南

呂汶錫醫學博士 Kevin Lyu, M.D.

全美最大亞裔獨立多媒體集團

in USA Newspaper -Television-Yellowpages-Dsign

骨科(不開刀)/關節炎/疼痛/運動醫學

– 退化性關節炎、膝蓋痛、骨折

- 各種扭傷、拉傷、肌腱炎、五十肩

- 背痛、坐骨神經痛、足底筋膜炎等

〈可約視訊門診 接受多家保險〉 電話: 713-799-2300

Email: Drkevinlyu@fondren.com

Offices: Sugarland, Medical Center Serving Since 1979 NO. 12042

■ www.scdaily.com ■11122 Bellaire Blvd., Houston, Texas 77072, U.S.A. ■Tel:281-498-4310 ■Fax:281-498-2728 華府新聞日報Washington DC・芝加哥時報Chicago IL・達拉斯日報Dallas TX・波士頓新聞Boston MA・亞特蘭大新聞Atlanta GA・波特蘭新聞 Portland OR・西雅圖新聞Seattle WA・聖路易新聞St. Louis MO 發行人 李蔚華/Publisher: Wea H. Lee 社長 朱勤勤/President: Chin Chin Chu 副社長 朱幼楨/Vice President: Emerson Chu 副社長 秦鴻鈞/Vice President: Christi Chin 總編輯 蓋軍/Chief Editor: Jun Gai 商業廣告:ad@scdaily.com 設計部:art@scdaily.com 集輯部:editnews@gmail.com 會計部:acccounting@scdaily.com 分類廣告:cla@scdaily.com 美南新聞網站:www.scdaily.com 美南電視15.3:https://scdaily.com/tv 美南黃頁:https:scdaily.com/yellow\_pages 美南新聞電子報 e-paper:www.scdnews.com 分類廣告專頁Classified AD: www.scdaily.com/classified ads 美南微信公眾號:美南網ID:today-america 國際貿易中心:http://www.itchouston.org





(0) 713-484-7443



美南印刷廠







美南國際電視網 Southern Television www.scdaily.com/tv





(路透社)

(中央社)烏克蘭總統澤倫斯基今天表示,美國國務卿布林肯(Antony Blinken)和國防部長奧斯汀(Lloyd Austin)將會於24日 走訪基輔,與他舉行會談。

路透社報導,澤倫斯基(Volodymyr Zelensky)在基輔舉行的記者會上表示,屆時他將會討論烏克蘭需要何種武器用來對抗俄羅

法新社報導,烏克蘭總統澤倫斯基今天宣布,美國國務卿布林肯和國防部長奧斯汀將會於24日訪問基輔,就在俄羅斯入侵烏克蘭 邁入第3個月的當天

澤倫斯基在基輔記者會上表示:「明天,美國官員將會前來拜訪我們,我將會會晤美國國防部長奧斯汀和美國國務卿布林肯。| 這將是自俄羅斯於2月24日揮軍入侵烏克蘭以來,美國政府官員首度正式訪問基輔



◎ 商業貸款大型公寓,商鋪,老人公寓,建築貸款 ◎ 專精 H1B, L1, L2, E1, E2 貸款及建築貸款

REALTY GROUP

713-988-1668(Office)

713-988-1634(Fax)

713-826-3388(ceii)

281-989-1708 (中文助理)

713-271-9988

Kenneth Li

CCIM, CRS, CIPS, GRI

kli@ccim.net

www.kennethli.com

info@swrealtygroup.com

www.swrealtygroup.com

Email: rei@milesfunding.net Wechat ID: nodocloan888 9999 Bellaire Blvd. # 909 , Houston, TX 77036



Rei Ryan NMLS 244297

是供你最佳的諮詢 Edward Wang 王st







黑馬經紀人: 阿芳 Susan Member of kingfay Realty



www.kingfay.com

281-928-6080



凱旋地產

(精通:中文、英文、廣東話) Tel: 832-277-6609

Fax: **832–598–6468** 

Email: Susanchanghouston@gmail.com 4502 Riverstone Blvd.#1101, Missouri City, TX 77459



Minnie Chen

Cisco

互联网专家

**Big Data** 

大数据专家

# Fast Easy Mortgage

6918 Corporate Dr., #A5, Houston, Texas 77036 (大通銀行後,精英廣場內)

諮詢專線:フ

9600 Bellaire Blvd Suite 230 Houston, TX 77036 (王朝廣場内)

弋理多家銀行,保證利率低,費用少! <a>通國/粵語/英語</a>

無收入和無工作都可以貸。手續簡便,批準快,服務好!

房屋,汽車,商業,醫療和人壽

代理多家保險公司,保費低,賠償快! 誠聘貸款和保險經紀,請電:832-677-3188 (貸不到款不收費)

适用人群

退伍军人

失业人士

低收入者

留学生

Sandra Chen 德州,加州貸款經統 832-262-9980 RMLO NMLS#1553006 Sandra.fasteasy@gmail.com

60天內賣出您的房 否則我付您\$1,500**元**!\*

德州小城市中日餐館出售,生意穩定,地產店舖 及生意一起售,售價僅 \$249,000。



ANNA YE 葉安娜 普通話、廣東話

红作彩LangCent 十万年新不是梦 政府授权的IT职业学校,提供培训、实习、就业一条龙服务

特色优势

专业讲师,小班授课

包教包会

无需任何专业背景

800小时学习训练

帮助学生获得CCIE认证

迅速找到高薪工作

老兵&低收入 免费申请

留学生提供 OPT、H1B

达拉斯: 2850 W Parker Rd : 12989 Bellaire Blvd #4A, on TX 77072, 323-488-0011

: 1455 Monterey Pass Rd Monterey Park CA 91754, 圣地亚哥:6360 El Cajon Blvd #101,

E-mail: info@lanecert.coi Cell: 682-333-3292 对现有工作不满意者 无需基础,专业不限

• 棉籤取樣核酸檢測 SARS-CoV-2核酸RT-PCR

• 血清抗體IgG/IgM測試

• 收保險或自費

• 無需預約,可以直接前來

**AUSPICIOUS** 

LABORATORY

取樣後12-24小時之內出報告

請帶口罩來實驗室檢測,於室內或車內檢測 提前打電話可以減少等待時間

新冠病毒及血清检测

Get tested for COVID-19 virus & IgG/IgM

週一到週五8:00 am-5:00pm 週**介**:8:00 am-4:00pm **圆日休息,緊急情況需先預約** 

交通便利,靠近惠康超市,位於中國城中心;近8

Phone: 713-266-0808 Email: info@auspiciouslab.com www.auspiciouslab.com 3707 Westcenter Dr. Suite 100, Houston, TX 77042



CLU

呂振益 J.Eric Lu

呂氏 J. Eric Lu 保險 Insurance Agency eric@lu-ins.com www.Luins.com 713-988-6811

經驗豐富 服務專線精通國、台、粵、英語 您可依賴的事業事務所 我們的信念 竭盡所能,爲您提供誠信.

熱心,省錢,妥善的保障及服務

房屋及水災 • 醫藥保險 • 汽車保險 員工保險

餐館及商業

**免費申請歐記健保補助** 以及估價諮詢

12月1日起 擴大營業

請打新電話:

(713)988-6811

服務客戶逾20年,全德州各地都有滿意的客戶/ 在文化中心斜對面 黃金廣場後街 Fax:(713)988-1923 5855 Sovereign Unit F, Houston, TX 77036











# GMCC 萬通貸款大型招聘

高速成長,Direct lender.直接申核 (高達五百萬) 直接放款。

誠招有經驗的高效率的貸款經紀人loan officers 和 loan processor 在休斯頓。

待遇優厚 Full benefits (health insurance, 401k match)多成長機會。

有意者請發簡歷到: info@gmccloan.com







地毯 複合地板(8mm) **\$2.49** /呎 & <sup>up</sup>

複合地板(12.3mm)\$2.99 /呎& up

\$1.99 /呎&<sup>up</sup>

塑膠地板 實木複合地板

花崗石

**\$3.99** /呎&<sup>up</sup> **\$5.99** /呎&<sup>up</sup>

**\$14.99** /呎&<sup>响</sup>

承接商業、住宅工程、地板、瓷磚、地毯、實木樓梯、精細木工、 浴室、廚房更新、櫥櫃、花崗石、大理石、屋頂翻新、內外油漆...

9889 Bellaire Blvd #B-24C (大中華超市旁

832-353-6900

星期日



# GLOBAL NOTES

## 我見我聞我思 Wealee@scdaily.com

04/23/2022



天再創十年來的新高, 上 去年同一時期增加了百分 週三十年定期貸款利率是 百分之五點一一, 連續七 個星期一路上升, 去年此 時的利率只有百分之二點

房地產利率再度高升

當春天來臨時,是房 產交易最繁忙之季節, 但 是利率之上漲造成了許多

九七,几乎上漲了一倍。

之四十, 許多人都無法符

是制定房屋利率之機構, 但是, 它將繼續升息, 以 啟生產線, 遏阻通貨膨脹之不利情勢

今日在歐洲之俄鳥大 , 但是由于房屋之供 戰及許多國家及地區仍然

美國的房地產利率今 降之中, 由于申請貸款比 多大小公司及個人有許多 現金, 能夠保值之投資仍 然以地產為優先。

週末華爾街股市再度 雖然聯邦儲蓄銀行不 重挫, 中國政府宣佈將幫 助上海地區之部份企業重 上海之疫情防 治工作已経影響到全球供 應鍊, 政府要求工人需住

進工廠及辦公室, 這是件

# **Interest Rate Rises** Again

The mortgage rate has continued to rise again, having now reached the highest level in more than a decade.

At the end of April 21st, the 30-year fixed rate reached 5.11%, up 5% from a week ago. Last year at this time the rate was 2.97%. The last time rates reached this high was in April 2010.

With the cost of financing a house being about 40% higher than a year ago, demand for housing is visibly cooling as many first-time buyers are unable to qualify for the

The Federal Reserve Bank is actually not the entity that sets the interest rate, but its actions strongly influence it indirectly.

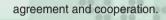
The Fed is expected to raise the rate again sometime next month.

The Wall Street stock market fell again this weekend. The

Chinese government announced that it would help some enterprises in Shanghai resume their production lines.

The Shanghai's situation has really affected the global economy and the global supply chain.

We don't want to see the world's economy face big challenges unless the big powers are willing to come to









美國休斯敦國際區區長

Chairman of International District Houston Texas

Publisher Southern Daily Wea H. Lee

美南報業 發行人:李蔚華

美南集團董事會主席 Southern News Group Chairman / CEO

美國國際貿易文化交流中心 理事會主席 Chairman of International Trade & Culture Center

幾內亞共和國駐休斯敦名譽總領事

Republic of Guiana Honorary consul at Houston Texas



















# J Feng Insurance Agency

汽車保險・房屋保險・人壽保險・退休計劃 \*\*\* 歐記健保計劃 \*\*\*

誠聘辦公室人員,有執照優先。



**972-234-9888**(Cell) E-mail: Jfeng@farmersagent.com

Fax: 713-977-6868

10333 Harwin Dr., #485, Houston, TX 77063

Jennifer 馮 A. DON FORESTER 45餘年出庭律師



受虐綠卡

妓女指控

精辦遺囑認證車禍人身傷害

無證按摩 公民入籍 公民殘疾保障收入 殘障免考

OFFICE@FORESTERTORRES.COM

中文電話: (832)752-3220 總電話:(713)528-4668 地址: 4635 SOUTHWEST FWY. SUITE#575. HOUSTON, TX 77027

被華人社區公認為優秀律師

律師助理 張吉娜 **Gina Zhang** 

憑此廣告首次咨詢可免費

FORESTER LAW FIRM 唐.福特律師事務所

> Not Certified By Board of Specialization A10 FORESTER 福斯特4567B 8



#### 力&鄢旎律師事務所 LAW OFFICE OF SOLIS & YAN





Jaime 律師



















身份轉換,親屬移民,職業移民,傑出人才,國家利益豁免,工卡,回 美證,入籍,更換地址. 疑難案件查詢. 我所的移民局常駐律師,親 自帶您與移民官面談. 我所的移民法庭出庭律師,專辦遣返案件

離婚,監護權,子女撫養費.

刑法,交通罰單 超速,酒後駕駛,及各類刑事辯護. 商業法 合同起草,成立公司,遺囑,信托及翻譯公證

★在洛杉磯,芝加哥,達拉斯等八處設有分所 www.solisyanlaw.com

電話: 713-779-4416

地址:9188E Bellaire Blvd., Houston, TX 77036(惠康超市廣場內) Licensed by the Texas Supreme Court Not Certified by Board of Specialization. \*Licensed in Texas \*\*Licensed in New York

淸辦移民 周六照常服務

傳眞: 713-583-9749

律師費調降爲賠償金額之25%

申辦個人破產(保證成功) 申辦公司破產 保護個人資產 客人資訊保密

電話:(713)977-9900 傳真:(713)977-9941 地址: 6420 Richmond Ave, Suite 215, Houston, TX 77057

Not Cetified by the Texas Board of Legal Specialization, except as specifically indicated



津師事務所

不論對方不簽字,不在美,失蹤都可成功



24小時緊急事故華語專線

刑事案件 曾有多次辯護謀殺案的刑事專業執照律師為您 出庭辯護各類刑事案件

> 專精各種庇護,停止遞解出境並於移民法院出 庭辯護,移民監獄保釋,職業移民、親屬移民 、L/E/H簽證、未婚夫妻簽證、單身證明、受 虐、配偶、自行申請綠卡

華語專線:(713)977-1616 華人法律助理: Amber Ling(SMU法學碩士)

A10 MOODY保羅牧油67B 16



14090 SW Fwy, STE 300



蘭子·莊司·沙伯士 #師夫人

(281)261-8100

# 賴清陽 中美歐聯合律師事務所 Lai, Corsini & Lapus, LLC

資深律師 賴清陽 (Andy Lai) 法學博士率領律師群 Craig Corsini,Theo Lapus\*,李芃嶢 (Ethan Lee),黃珍玲 (Jennifer Wong)等律師,科技顧問陳義揚 (Yih-Young Chen) 電機博士,特助Sherrie Hutchins, Amy Wang及特約中、德 、法、日、韓律師聯合辦案,主持正義,伸張法權,全力維護專利與商標權。德州律師公會委託出版中文版《親屬法》,《消費 法》及《老人法》法律手冊。在台灣及大陸出版《美國商標案例解析》,《美國專利訴訟流程與策略錦囊》,《綁架市場價格的 幕後黑手(學理與案例)》,《電子書的億兆商機》等作品。主持各項IP 及337訴訟、授權、和解,美國司法部價格壟斷訴訟因 應及國際併購等講座。

#### 優質辦理知識產權案件

糾紛訴訟、鑑價評估信託、智權交易授權

#### 企業併購及房地產過戶

國際併購、房地產買賣、產權保護、公司成立、股權 轉讓、合同糾紛、Chap 7, 11,13破產處理

#### 高效辦理移民案件 職業移民、親屬移民、投資移民、國家利益豁免、傑

出人士綠卡、勞工證,H1,L1,B1/B2等

、生死意願書、生死意願書及夥伴相互買賣協定

精心規劃遺產信託遺囑 財產規劃、遺囑、各種信託設計、財務及醫療授權書

Tel: (713) 988-5666 | Fax: (713) 988-8846 5800 Ranchester Drive, S# 200, Houston, TX 77036 www.lglcus.com | E-mail: alai@lglcus.com

Licensed to Practice Law in All Texas Courts. Not Certified by Board of Specialization.



A10 LAI賴清陽律師67B 16

【綜合報道】北約已全面介入俄烏衝突。據環球時報4月23日消息,加拿大國防部證實,加軍中將特雷 沃.卡迪厄在4月5日便已退役。同時有消息披露稱,卡迪厄已前往烏克蘭參加對俄軍的作戰。而對卡迪厄趕赴 烏克蘭後的情況,加拿大國防部和相關消息人士均拒絕進一步透露

卡迪厄在加拿大軍隊中從軍30年,在加軍頗有威望,並曾是加國防參謀長的有力競爭者,有望成爲加拿大最 高武官。卡迪厄在去年9月捲入一件性侵案件,而在其退役前,卡迪厄剛剛任職加拿大陸軍司令約6個月時間 。加拿大是北約成員國,卡迪厄以"退役中將"身份赴烏參戰,很有可能在影響烏軍決策上發揮著重要作用 ,卡迪厄的赴鳥顯示著北約對鳥克蘭局勢干涉程度的進一步加深。在加拿大前中將抵鳥後,英國王牌特戰部 隊同樣赴鳥參戰。

俄羅斯衛星通訊社4月23日報導指出,俄強力部門人員援引在鳥軍中俄方線人消息指出,至少20名英軍 特種空勤團的游擊及破壞專家被空投至鳥西部利沃夫州的鳥軍營地。俄媒指出,英軍特種空勤團專家至少有2 組,每組由8到10人組成,這些人員一方面精通破壞和游擊戰術,一方面也有著培訓烏方人員在俄控區域進 行滲透破壞的能力。

俄媒報導稱,成立於二戰時期的英軍特種空勤團在北約侵略南聯盟、敘利亞、阿富汗等地過程中,均有其身 影,這是一群精通暗殺、破壞、顚覆、顏革的人員。其在戰區常常打著"白頭盔"和各類人道組織的名義進 行活動。英國特種空勤團到達烏克蘭,這顯示著除直接大規模出兵外,北約正在以種種方式乾涉俄烏衝突進

而在美俄間的恐怖核平衡下,目前來看,北約並不會直接進行大規模出兵,但高層層面加拿大"退役中 將"卡迪厄加入對俄作戰、戰術層面英國特種空勤團參與對俄控區的破壞,這顯示著除直接正面越過紅線外 , 北約已手段盡出

卡迪厄於4月5日退役,退役後即刻加入對俄作戰,北約協調下,前加拿大陸軍司令卡迪厄退役後完全可以直接擔任鳥軍的高級別顧問,北約高級別將領卡迪厄在以"金蟬脫殼"方式,直接加入對俄 作戰。而在赴烏作戰的數万名西方僱傭兵中,有多少"臨時退役"的北約軍人,需要打上一個問號。

英國首相約翰遜在4月22日透露稱,英國正在波蘭教授烏軍人使用西方防空系統,在英國本土,教授烏軍人使用西方裝甲車。約翰遜同時表示,在完成相關訓練工作後,這些烏克蘭軍人將和 120輛裝甲車及反艦導彈系統一同重返俄烏衝突區域

約翰遜的這番表態顯示,北約對俄鳥衝突的介入是極爲深入的,這種深入,旣涉及到了北約軍事人員以種種改換名目方式直接參與對俄作戰,也涉及到了北約對鳥軍各級人員的系統培訓,和對 烏規模龐大的軍火輸送。僅美國一國,拜登政府對烏軍火輸送規模便已超過了30億美元,作爲對比的是,烏一年的軍費支出,不過60億美元。 俄軍儼然是在與北約爲代表的整個西方集團"交戰"

# 緊急情况下,澳大利亞液體燃料供應僅能維持68天



(綜合報導)據英國《每日郵報》22日報導,新的 一項研究表明,如果能源供應被切斷,澳大利亞民衆僅剩 68天的液體燃料來維持生計。儘管國際能源署(IEA)的 指導方針要求澳大利亞保持90天的淨進口量。

獨立公共政策智庫澳大利亞研究所的一份報告稱,澳 大利亞政府試圖通過將大約21天的燃料運輸到澳大利亞 或在外國港口停靠的船上——其中大多數是外國船隻-來支持這一點,但"不能保證一旦發生危機,這些燃料能 夠抵達澳大利亞。"

報告稱,如果澳大利亞需要動用來自美國的燃料儲備 ,將需要三週以上的時間才能送達。

研究人員表示: "在全球緊急情況下,不能保證澳大 利亞被承諾可以從美國獲得的燃油,就能從太平洋彼岸或 其他地方實際上獲得。"

澳大利亞研究所氣候和能源項目主管里奇 ● 梅爾齊安 (Richie Merzian)說,澳大利亞對液體燃料的持續依賴 是一個主要的能源安全風險。梅爾齊安指出:"澳大利亞 在運輸燃料方面存在國家安全問題。令人擔憂的是,澳大

利亞的燃料消費幾乎完全依賴外國石油,這讓它在應對國 際供應中斷方面準備不足。"

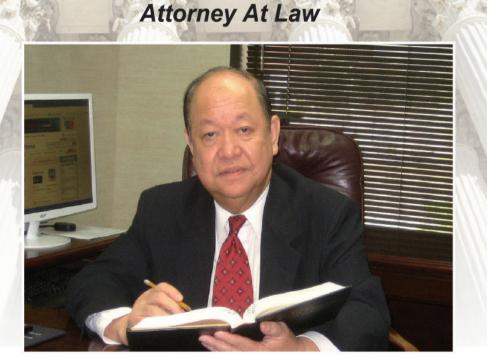
梅爾齊安稱: "每個澳大利亞人都應該擔心,澳大利 亞 91%的燃料——比如汽油和柴油——與進口有關。"他 補充說,澳大利亞政府未能在2019年進行最後一次液體 燃料安全審查,自那以後,該國的燃料安全狀況變得越來 越惡化。

澳大利亞研究所的這份報告建議,澳政府應該考慮採 取措施,減少該國對化石燃料供應的依賴,包括支持電動 汽車的使用。報告指出,目前政府並沒有計劃推動澳大利 亞汽車電動化,也沒有提供直接的財政激勵措施來降低電 動汽車的購買成本。

另一方面,梅爾齊安也指出: "在燃油效率方面,澳大利 亞在國際上處於落後位置。低燃料標準和缺乏全國性的電 動汽車政策,使澳大利亞成為經合組織成員國中燃油效率 最低的國家之一,在電動汽車的使用率方面也遠遠落後於 世界其他國家。"

# 關英傑律師事務用

Kwan & Associates, P.C.



電話: (713) 974-1400 英、國、粵語直接交談

親屬移民(F),職業與投資移民(EB),特殊職業簽證(H), 跨國公司職員簽證(L)

業 法: 公司組織(INC, LLC, LP),公司章程與規章,股東合約, 股份轉讓,各式商業合約

商業訴訟,勞資訴訟,債務訴訟 訴

**房地產法:** 地產買賣、各式租約、地產糾紛

遺囑·信託: 各式遺囑,遺產處理與遺囑認證(Probate),醫師指令, 耐久授權書,家庭信託,人壽保險信託

**庭 法:** 婚前合約,婚後財產分割,離婚,子女領養

6776 Southwest Freeway (西南大道 ) ,五樓580室,休士頓,德州77074

Licensed to Practice Law by Texas Supreme Court. Not Certified by Texas Board of Legal Specialization.

#### **StateFarm**■ State Farm

## State Farm Insurance

提供保險和理財服務

Sherry Lee, Agent

車,房屋,商業,人壽,醫藥,長期護理保險 子女教育基金 各種退休計劃 遺產規劃

12125 Jones Rd, Houston, TX 77070

Tel: 281-955-8008 Fax: 281-955-8998 E-mail: sherry@sherryleeinsurance.com

王大可律師協助辦案

亞利桑那州律師執照

華東政法大學法學碩士

休士頓大學法學碩士

北京大學法學學士

LAW OFFICES OF YANG & ASSOCIATES, PLLC



聯邦南德州地區法院執照

聯邦第五巡迴上訴法院執照

華東政法大學法學碩士

亞利桑那州立大學法學博士

德州律師執照

北京大學法學學士

電 話:(713)271-YANG (9264) 傳 眞:(713)271-9265 移 民:勞工卡,傑出人才,國家利益獲免

技術移民,非移民申請,親屬移民 公民入籍,移民法庭出庭,拘留保釋 移民上訴

地 產:地產買賣,商業租約,產權分析

貸款文件 商 業:公司成立,生意買賣,合約起草

商業談判,合約審查,商標申請 版權註冊,企業並購,破產重組

繼 承:遺囑信托,遺囑執行 家 事:協議離婚,監護撫養 訴 訟:商業,地產訴訟,民刑訴訟,保險賠償

地址: 6689 W. Sam Houston Pkwy. S., Suite 302 Houston, TX 77072 (百利八號交界, SPARTAN保安大樓內) \*Board Certified Immigration & Nationality Law, Texas Board of Legal Specializatio

\*榮獲德州法律專業委員會移民法律專業證書



## 與包德士律師事務所

LIN & VALDEZ L.L.P

📞 (713) 339–4200 💷 🖶 (713) 339–4299 ♥9999 Bellaire Suite 360, Houston, TX 77036 (恒豐銀行大樓)

刑事

辯護

▶ linlawfirmusa.com □ ■ info@linlawfirmusa.com

林志豪律師

#### 四位資深律師及專業助理,集逾50年執業經驗提供專業法律服務 ☆ H/E/L/O簽證申請,轉換學生身份 ☆ 聯邦及德州刑事法庭案件辯護

移民

商業

民事

訴訟

破產

☆ 傑出人才,EB-2國家利益豁免

☆ PERM勞工卡申請。精辦投資移民 ☆ 親屬移民

☆ 宗教移民,受虐配偶自我申請

☆ 廚師,工程師,護士等職業人員移民 ☆ 政治庇護,移民保釋,法庭上訴

☆ 十年綠卡申請 ☆ 公司成立,股東協議

☆ 地產買賣文件準備,審閱及過戶

☆ 德州,聯邦,跨國訴訟及欠款追討 ☆ 投資,生意買賣合約及過戶

☆ 餐館員工告訴辯護,勞資糾紛 ☆ 商標,商名申請與保護

☆ 個人與公司破產諮詢與申請 ☆第7及11章破產申請



☆ 偷竊,強盜,傷害與詐欺案件 ☆ 酒駕,毒品,性傷害案件 ☆無照按摩,風化案件,刪除前科

☆ 財產保護規劃,諮詢顧問☆ 生前信託,成人監護權申請



☆ 遺囑,保險與避稅信託☆ 遺產規劃與處理,遺囑認證 ☆ 法定與醫療授權書,醫師指令

☆ 繼承人認定程序

☆ 協議離婚,爭議離婚訴訟 ☆ 婚前與婚後財產協議

☆ 收養,監護,改名 ☆ 更改離婚判決內容

徳州律師協會,休仕頓律師協會遺囑認證,信託,以及不動產法組組員,美國移民律師協會會員 Licensed to practice in all Texas Courts. Not Certified by TX Board of Specialization. A10-LIN STEWART 林志豪律師367B 8+16

A10\_KWAN關英傑律師67B\_40





美國推特公司表示,其董事會壹致 示,其董事會壹致通過"毒丸計劃"。 通過啟動"毒丸計劃",以打擊美國太 空探索技術公司創始人、特斯拉首席執 行官埃隆·馬斯克(Elon Musk)對推特的 "惡意收購"。

從馬斯克宣布將加入推特董事會, 到其計劃"豪擲"430億美元收購推特, 馬斯克的如意算盤能否實現?

#### 收購推特計劃受阻

全球首富有買不到的東西? 據報道,馬斯克向推特發起收購,提

出超過430億美元的報價,並計劃將其私

報道稱, "毒丸計劃"將允許除馬 斯克外的現有推特股東以折扣價購買額 外的股份,從而"稀釋"馬斯克手中的

推特股份,使他的收購計劃更難獲得多

數股東投票支持。 此前,馬斯克在壹份監管文件中報 告稱,他已持有推特約9%的股份。美聯 社稱,如果馬斯克持有的推特股份由9% 增長到15%或以上,推特公司就會啟動

美聯社還在報道中提到,即使馬斯 克本次的收購嘗試受阻,他仍然可以通 有化。對此,推特公司當地時間15日表 過發動 "代理人之戰"來接管推特公司

# 想買推猜?

## 馬斯克 被餵下了 壹顆

,再通過股東投票,決定保留或解雇公 出購買其100%的股票並將其私有化。據 司現任董事。

司的最佳利益,"毒丸計劃"不會阻止 董事會談判或接受收購提議。

然而,馬斯克所面臨的"收購阻 礙"不止"毒丸計劃",據《華爾街 日報》稱,馬斯克可能並非推特的唯壹 競購方, Thoma Bravo LP等膏些私募股 權投資公司目前也在考慮收購推特

#### 從加入董事會到收購 馬斯克與推特之間的糾葛

本月初,推特公司宣布,馬斯克將 成為推特董事會成員。對此,馬斯克在 推特上回應稱,自己期待與推特公司 CEO帕拉格·阿格拉瓦爾(Parag Agrawal) 及推特董事會合作,在未來幾個月內對 推特做出重大改進。

然而僅過了5天,阿格拉瓦爾又在 其推特上宣布,馬斯克決定不再加入推 特董事會

之後,馬斯克向推特發起收購,提

法新社報道,在當地時間13日提交給美 不過,推特公司表示,如果符合公 國證券交易委員會的文件中,馬斯克提 出每股54.2美元的報價。

> 根據馬斯克的提議,收購推特後計 劃將其私有化,他認為推特需要"轉 型"。推特股價壹度大漲13%,收盤時 下跌。特斯拉收盤股價大跌3.66%。

#### 如果馬斯克買下推特 世界會怎樣?

推特作為在全球範圍內廣泛使用的 社交媒體,其重要性不言而喻。不僅是 普通網民,多國政要和商業大亨也經常 通過推特發布其官方消息。《紐約時 報》更是將推特形容為"壹個在世界上 舉足輕重的工具"。

如果馬斯克最終成功買下推特,世 界會發生什麼?

據路透社報道,馬斯克此前在演講 中稱, "推特需要私有化才能發展" 誠然,馬斯克所指的"私有化"實際為 "馬斯克私人所有化"。《紐約時報》

還提到,馬斯克的偏好是以他使用推特 的方式運作推特:沒有任何限制

《華爾街日報》則稱,馬斯克希望 對推特進行實質性改革。報道列出了壹 些馬斯克對於改進推特運營手段的看法 ,例如,推特應該在決定是否撤下推文 或永久封禁用戶時更加謹慎, 暫時過濾

報道還稱,馬斯克建議添加推文編 輯功能,用來修正已發推文中的錯誤。 本月早些時候,他就是否希望添加推文 編輯功能對推特用戶進行了調查,共有 400多萬個用戶參與投票,超過70%的受 訪者表示希望添加該功能

可能是更好的選擇。

此外,馬斯克還建議將推特的算法 開放源代碼,這意味著推特公司之外的 其他人將能夠查看源代碼,並可以對修 復和更改提出建議

除了對推特運營的"設想"外,當地 時間18日,馬斯克將目光投向推特董事會 全體成員,他在推特上喊話,"如果我的 競價成功,(推特)董事會工資將會是()美元 ,這樣每年就可以省下約300萬美元了"

#### 新西蘭掀起討論: 多元化的今天,復活節假期還有存在必要嗎?

綜合報導 2022年復活節假期正在進行時,越來越多新西蘭人加入 了是否要取消該節日假期的討論之中。

據悉,在2018年的新西蘭人口普查中,有130萬人隸屬於五大基督 教教派之壹,而220萬人表示根本沒有宗教信仰。最新的數據顯示,新 西蘭全國有157種宗教信仰。

媒體牧師協會(Me誒ia Chaplaincy)首席牧師裏奇(Frank Ritchie)對人們 逐漸遠離有組織的宗教現狀並不感到驚訝,他認為這並不是壹件壞事。

裏奇說,雖然來自不同世界觀國家的人的勇入新西蘭可能是造成這 壹下降的原因,但新西蘭人自身也發生了重要的轉變

"我認為新西蘭人變得越來越誠實。在過去,有很多人受洗成為聖 公會教徒(Anglican)、天主教徒(Catholic)或長老會教徒(Presbyterian),然後 隨著他們長大, 他們會承認自己是基督徒, 不管他們去不去教堂。 而現 在,隨著文化的多元,人們承認自己是基督徒的必要性在降低。

裏奇說: "我希望,在我們新西蘭不斷變化的世界觀中,任何人包 括企業雇主,都能休幾天假,這對他們的生活質量意義重大。"

具有諷刺意味的是,盡管復活節遭到不少人強烈反對,但大量企業 正利用這壹節日促銷售賣巧克力、烘焙食品等來大賺壹筆。

裏奇說:"今年,我看到了各種各洋的'十字'形面包。作為壹個 喜歡傳統的面包的人,我不希望看到這種商業化做法太過強烈。"

當然,不是每個新西蘭人都同意裏奇對十字面包的爭議性觀點,但 這恰恰說明了新西蘭是壹個日益多元化的國家。

## 巴基斯坦男子發現19年前曾開過護 壹查裏面竟有1.4億現金

綜合報導 巴基斯坦壹名男子近日發現他在瑞士銀行擁有2個帳護, 裏面如今有40億巴基斯坦盧比(約合人民蔽1.4億元)。男子表示,自 己對此卻並不知情,這到底是怎麼壹回事呢?

據報道,穆罕默德.賈維德來自巴基斯坦拉合爾,他從未出國旅行 。他既沒有在巴基斯坦銀行開護,也沒有在稅務局登記納稅。如今,他 發現自己在瑞士銀行竟然有2個帳護,裏面有40 億巴基斯坦盧比(約合 人民蔽1.4億元)。

帳護於19年前開通,也就是2003年,當時賈維德年僅26歲。賈維 德那個時候是壹名工廠工人,每天的收入在200到300盧比之間。那時, 他還沒有在國外開護所需的護照。

賈維德大部分時間都住在拉合爾壹個貧民窟的下水道旁,每天這裏 都能夠聞到惡臭。幾個月前,貧民窟被拆除。賈維德說: "他們(市政 府)四個月前來到這裏,給了我們十分鐘的時間來整理我們的行李。我 們設法整理了壹些行李,部分行李被埋在瓦礫下。"

賈維德的母親說,兒子沒有錢養活自己,更不用說在國外開設銀 行帳護了。她說: "如果我們有錢,我們會建造壹棟那洋的大房 子,她指著壹處豪宅說,貧民窟和那些房子之間只隔著壹條路。" "賈維德的妻子懷孕了,他沒有錢送她去醫院。我有心臟問題,我 靠賣花買藥。

壹名銀行家表示,身份盜竊案件在國際私人銀行業務中很常見。他 說: "通常,這種做法是在客護關系經理和客護的同意下完成的,客護 希望將資金存放在別人的名下,但又想自己控制交易。"

### 制裁俄邏斯後, 歐盟轉向非洲尋求能源 利比亞:無法增加供應

綜合報導 由於本次俄烏沖突而尋求 減少對俄邏斯進口的依賴,歐洲正在轉向 非洲以滿足其能源需求。

歐盟第三大經濟體意大利上周與阿爾 及利亞達成了壹項增加天然氣進口的協議 。這個北非國家已經通過三條管道向歐洲 供應天然氣,其中壹條管道通往意大利。 另外兩條管道與西班牙相連

意大利能源巨頭埃尼集團(ENI)上 周三還與埃及國有天然氣控股公司簽署了 壹項協議,以促進向歐洲的天然氣出口。

在達成這些協議之前,歐洲大使和尼 日利亞國家石油公司(NNPC)於上周壹 舉行了壹次會議,以"加強能源領域的夥 伴關系"。

與此同時,彭博社援引消息人士的話 說,意大利總理馬裏奧.德拉吉預計將於 本周前往中非和南非,與剛果共和國和安 哥拉達成潛在協議。彭博社稱,所有這些 交易加在壹起可能有助於意大利到2023年 取代壹半以上從俄羅斯那裏獲得的供應。

斯供應歐盟約40%的天 然氣,並滿足歐盟約 三分之膏的石油需求 。4月早些時候,歐盟 批準了對俄邏斯煤炭 的禁令,但未能就石 油和天然氣實施禁運 達成協議

德拉吉周日對意大 利《晚郵報》表示,歐 洲可以通過多元化來擺 脫對俄邏斯能源的依賴 ,而時間"比我們壹個

月前設想的要短"。德拉吉補充說:"我 們不想再依賴俄邏斯的天然氣,因為經濟 上的依賴抉不能變成政治上的屈服。要做 到這壹點,我們需要使能源多洋化,並找 因為它現在沒有。" 奧恩說道, "利比 到新的供應方。"

另據俄邏斯衛星網報道,利比亞石油 的管理下完成(石油設施的)現代化進 和天然氣部長穆罕默德: 奧恩周壹表示, 程。"

利比亞目前沒有能力增加對歐洲的石油 和天然氣出口。這位部長說: "利比亞 不能增加對歐洲的天然氣或石油供應,

亞石油產量的增加,需要在有效和透明

## 荷蘭人又玩新花洋 煎雞蛋破全國紀錄向世界紀錄邁進



綜合報導 受新冠疫情影響,荷蘭林堡省黑格 爾森(Hegelsom)民間協會"青年嘉年華"55周年 的慶典不得不推遲舉辦,在今年復活節的星期壹, 用了5500 個雞蛋的巨大煎蛋,可以放進巨大的鍋 中烹調了。

20公斤洋蔥、20公斤辣椒、20公斤蘑菇、10 公斤肉片、5升黃油、數公斤鹽和不少於 5500 個 的雞蛋,這些是復活節星期壹在黑格爾森,在直 徑為三米半的平底鍋中烘烤的巨大煎蛋的成分。

根據 "Hegelsom 青年嘉年華" 主席範倫斯 (Jasper van Rens)的說法,荷蘭制作煎雞蛋的紀 錄已經打破,然而,距離世界紀錄還有很長的路要 走。在 2012 年,葡萄牙烤烘了壹個直徑十米的雞 蛋餅,用了不少於145000個雞蛋。

在黑格爾森的創紀錄嘗試是村裏"青年嘉年華 協會"周年慶祝活動的壹部分。

在舉行節日慶祝活動遊行期間,協會經過當地 的家禽養殖場,收集了 5500 個雞蛋,然後在當地 酒吧德貝耶與其他配料壹起放入鍋中。作為櫥師, 包括了市長 Ryan Palmen、二院的國會議員 Raymon 誒 Knops 和市議會的議員 Han Geurts。

範倫斯稱: "共有 25 人幫助煎這個雞蛋卷, 他們配合得很完美,味道好極了,為後來村子裏爆 發的派對打下了良好的基礎。"



奧巴馬健康保險



老人聯邦醫療保險 ⊥餐館 | 汽車 | 房屋 | 人壽保險



精通國/粵語/福州話/英文 地址: 6901 Corporate Dr., Ste.122, Houston, TX 77036



Ming Lu Acupuncture Clinic P Ming Lu Acupuncture Clinic 中醫針炙師 (ACOO196) 具有40年以上臨床經驗

(15)(2) 美國德州執照中醫針炙醫生 中醫全科/頭痛/偏頭痛/頸背腰痛/各種過敏症/氣喘咳嗽各 種胃病 / 男女不孕症 / 性功能障礙 / 月經不調 / 更年期綜合症 各種腸胃病/運動損傷/戒煙/神經性疾病/高血壓/中風偏癱 口眼歪斜/風濕關節炎/內分泌失調/肝病等..

週-至週五:10:30AM-2:30PM ~ 科學中藥 週六、日:9AM-1PM 週四休息 門診地址/

預約電話/

9889 Bellaire Blvd Suite A119 Houston, TX 77036

-次性針炙針~

713-271-0118

• 歡迎電話預約及查詢 •

心慌、氣短、胸痛、

糖尿病、肥胖症、 高血壓、高血脂、 心臟血管疾病的預防與治療

心力衰竭、頭暈、

# 心臟

JF Southwest Heart Clinic PA 6609 W Sam Houston PKWY S. #102 Houston, TX 77072

Tel: 713-595-9000

Fax:713-595-8500

心臟超聲 心臓學 心律監護器



I01-John Lee李元鐘保險2567B 16

## 惠康家庭全科診所 Medicine, P.A.

接受各種醫療保險 Medicare Medicaid



醫學博士

醫學博士 Xudong Xu, M.D. 家庭全科醫師 **Board Certified by ABFP** 

Yongfang Chen, M.D. 家庭全科醫師 **Board Certified by ABFP** 美國家庭全科醫師學會專科醫師、特考文憑 Texas Tech University住院總醫師

美國家庭全科醫師學會專科醫師、特考文憑 Mermonial Hermann Southwest Hospital 主治醫師 Texas Tech University住院醫師畢業 十餘年臨床醫療經驗

內科、兒科、皮膚性病科、婦科 急診、外傷、全身健康檢查 婦科體檢、外科小手術、預防接種

Mermonial Hermann Southwest Hospital 主治醫師

中國醫學科學院皮膚病研究所臨床博士學位

移民

隨到隨診

週一至週五: 8:00am-4:00pm 週六:8:00am-2:30pm

Tel: 713-995-8886 Fax: 713-270-9358 www.gotomyclinic.com/welcomefamilymedicine Address: 9160 Bellaire Blvd. Suite E, Houston, TX 77036 (惠康超市東側警察局隔壁)

# 李元鐘保險

已發表19萬字保險專欄, www.johnleeins.com 歡迎索取

我們擁有最多美國政府認證的

各項保險專業證照、得獎無數 美國保險碩士、台灣淡江保險學士

美國及台灣前十大保險公司理賠專員

汽車、房屋、商業、人壽、醫療

7001 Corporate Dr. #201. Houston, TX 77036 (華埠大廈) 電話: (832) 500-3228請找謝經理

2022年4月24日

綜合報導 日本巖谷產業和川 崎重工業等組成的企業聯盟,4月 9日在日本神護市舉行儀式,慶祝 使用專用船從澳大利亞運輸液態氫 的實證試驗取得了成功。

報道稱,氫作為實現去碳化社 會的下壹代能源,受到日本業界的 期待,企業聯盟今後也將推進驗證 技術課題,加緊構建國際供應鏈

日本首相岸田文雄和慘與試驗 的企業董事等出席了儀式。儀式結 束後,岸田對媒體說"對於去碳化 而言,建設氫社會是關鍵",介紹 稱將實施旨在導入氫的大膽的支援

在該實驗中,川崎重工建造的 全球首艘氫運輸船 "SUISO FRON-TIER"號於去年12月從神護起航 ,在澳大利亞裝載由煤炭生成的液 態氫後,於今年2月返回了神護

未來,日本不僅會把運來的 氫供應給神護港灣內發電站,還 將用作巴士和卡車等商用汽車的 燃料。企業聯盟今後將繼續讓專 用船在日澳間往返,充實運輸經 驗並積累數據,力爭2030年前後 投入商用。

# 澳間運輸液態氫試驗成功 或推動日本氫能運用



綜合報導 據報道,2021年3月 進行評估的富士山噴發受災研究顯 示,壹旦富士山大規模噴發,巖漿 噴發量可能會達到以往設想的兩倍 ,但是富士山周邊旅遊設施的避難 計劃都尚未完成。此外,日本作為 火山大國,僅有兩成地方政府完成 了緊急避難規劃

**Sunday, April 24, 2022** 

2021年3月,由靜岡、山梨、 神奈川三縣聯合修訂的富士山火山 防災對策協議表明,富士山大規模 噴發後,巖漿3小時內波及的地區 中,需緊急避難的人數約為11.6萬 人,是以往設想的7倍。協議敲定 三縣居民的疏散計劃,但遊客疏 散計劃尚未成型。富士山周邊壹家 觀光酒店的經營者稱,由於富士山 噴發口的位置不得而知,如果沒有 政府和專家指導,避難計劃很難制

日本擁有占世界7%的111座活 火山,根據國家防災要求,有151 個自治體需要制定緊急避難規劃 但至今只有27個自治體完成了避 難規劃,僅占151個自治體的兩成

# 政 規 書

## 印度女選民爲何偏愛莫迪? 英媒:莫迪個人魅力發揮至關重要作用

綜合報導 無論是2019年的全國大 撰還是今年年初的五個地方邦議會撰舉 ,莫迪領導的人民黨都很受女性選民青 睞。英國廣播公司(BBC)19日分析認 為, 莫迪的個人魅力發揮了至關重要的

BBC的報道稱,政治學家納林·梅 塔認為,莫迪慣於在選舉集會上誇耀自 己的"56英寸胸肌", "而這在印度往 往被認為是男性強人的標誌"



"莫迪每次在公開場合談到胸肌尺寸時 ,總是能引來壹陣驚呼,尤其是女性選 。而此時,莫迪往往會配以很煽情 "我是妳們的兄弟,我是妳 們的兒子,請投票給我,我會確保妳們 子漢氣概"有時也有壹些局限性,但就 選舉政治的結果而言,的確給他帶來了 相當 "豐厚的回報"。2007年、2012年 ,乃至2014年、2019年,莫迪從蟬聯古

> 吉拉特邦首席部長到連任 印度總理,女性選民的助 力不可小覷

莫迪在公開場合多次

、嚴厲譴責強奸等針對女性的暴力犯罪 。莫油在月度廣播節目《總理心聲》中 也曾多次討論女性權利問題。這些都為 他圈了不少"女粉"。BBC 還提到,人 民黨近兩年來也確實為女性慘政做了不 著高於以往歷屆政府。針對中低收入和 貧困家庭的婦女,莫迪政府也給予了更 多傾斜照顧,幫助數以百萬計女性開設 了銀行帳護,以便於她們能夠直接提取

阿育王大學媒體研究中心主任瑪 雅· 米爾坎達尼認為,莫迪生活健康、 從不招搖,不抽煙、不酗酒,人設幾乎 ,"但他畢竟是壹個已經 年齡增長而消失"。他稱,盡管莫迪很 有魅力,但這種基於人設因素的"圈粉

## 近200名韓國檢察官 聚集首爾力保檢方"偵查權"

綜合報導 近日,韓國執政黨動 議壹項旨在剝奪檢方偵查權的法案 , 引起檢方強烈抗議, 發生了 察總長用辭職來表達不滿、卻被總 統駁回"的壹幕。19日,從韓國各 地檢察院選派的近200名檢察官竪 集在首爾中央地檢,集中討論如何

據報道,當晚7時起,從全國各 地聚集而來的壹線檢察官聚集在首 爾,集中討論如何應對不久前執政 "剝奪檢方偵查權"的立 法動議,這是檢方時隔19年再次 召開全國性會議。MBC電視臺18日 的相關法案的抗議,而總統文在寅 則駁回了他的辭呈。文在寅表示, 公眾信任檢方的偵查能力,但檢方 牢房

偵查的公平公正性常受到質疑也是 事實,檢方應推行不斷改革與自淨

目前,韓國檢方既擁有偵查權, 也擁有起訴權,因此常被指濫用職權 。YTN 電視臺認為,韓國檢方同時擁 有偵查權和起訴權,這種結構經常被 詬病容易出現檢方濫用職權的情況, 比如開展有目的性的偵查抑或故意妨 礙起訴。是否將偵查權和起訴權獨立 開來,未來壹段時間內仍會是韓國政 界、司法界爭議的話題

值得壹提的是,多位韓國總統 都是卸任後,因遭到檢方調查和偵 查而獲罪入獄。韓國候任總統尹錫 悅就是檢察官出身,他曾在2016年 政案",並通過偵查權和起訴權將 前總統樸槿惠等涉案核心人物送進

臉部整容美容專科醫師

## Tang Ho, m.d., m.sc., facs

新門診中心MEMWRIAI

約翰霍普金斯大學醫學院 Email: utfacialplastics@uth.tmc.edu

醫學博士 ★貝勒醫學院耳鼻喉頭頸部 電話:(713) 633-4411

外科專科醫師 地址:Memorial Plastic Surgery 約翰霍普金斯大學醫學院

8731 Katy Fwy, Suite 500, Houston, TX 77042

6400 FanninSt Suite 2080, Houston, TX 77030 (醫學中心內) 電話: (713) 486-5019

治 3.肉毒桿菌(Botox)去除臉部皺紋 搜小腿、溲臉、扛及 4.玻尿酸(Restylane, Juvederm)、

墊下巴、去法令紋

無刀片牙齦萎縮治療

牙齦牙床植骨手術、美容 複雜植牙手術,併發症處理

www.ut-ent.org

## 结诵圆語、蓝語

C.Y. LEE LEGAL GROUP, PLLC

刑事事故/审视音外/人身傷事

商業/房產糾紛/各類案件 E-mail: LAWYERS 休士頓最佳律師 獲獎無數

11122 Bellaire Blvd., Suite 103, Houston, TX 77072
[Tues-Thur 9:00am-5:00pm] 1305 Prairie St., Ste. 300, Houston, TX 77002 (Mon-Fri 9:00am-5:00pm)



家庭法/離婚官司/子女扶養 832-632-4639 英語、國語、粵語、西班牙語 www.leelegalgroup.com



陳昭善律師 & 費保祥律師 Chen & Associates Attorneys at Law

832–373–7999 各類移民 /商業交易 **商業及公司法律諮詢** www.chenlegalservices.com

10333 Harwin Dr., #665, Houston, TX 7623 Louetta Rd., Spring, TX

## 敦煌植牙 牙周病專科

**Dunhuang Periodontics \$ Dental Implants PA** 



陳志堅 牙周病植牙專科醫生 Jennifer Chen D.D.S.M.S

**Board Certified Periodontist** 

二十多年牙科臨床實踐經驗 接受老人各類牙科保險

德州大學休士頓牙醫學院牙周病專科 上海第二醫科大學口腔學院牙醫博士 美國牙周病學會會員 國際植牙學會會員 中國城診所

9889 Bellaire Blvd., #322 Houston, TX 77036(敦煌廣場) **(**713)995-0086

drchenimplant@gmail.com

最新E4D電腦制牙最新科技一次完成 三維X光機 全新激光治療機

\$199

www.drchenimplant.com

糖城診所 Delight Dental 3524 Hwy 6 South Sugar Land, TX 77478(大華超市旁)

(281)565-0255 ✓ delightdental@gmail.com



### 家庭全科醫師 精通中、英語

曹有餘 醫師 Jerry Tsao, M.D.

■ 請來電預約 (713)772-8885

週一至週五 8:30am - 5:30pm 週六 9:30am - 12:30pm

7850 Parkwood Circle Drive, #A-6, Houston TX 77036



#### 周 藝 醫學博士 YI ZHOU, M.D.

家庭全科醫師 Board Certified by ABFM

美國南伊利諾州立大學醫學院家庭全科畢業

美國家庭全科醫師學會考核認證醫師

醫學博士 JIAXIN LU, M.D

内科醫師 Board Certified by ABIM 美國内科專業考核認證醫師 畢業於德州大學 醫學院內科專業



D03OP GLACIER山水眼鏡3567B 8

林昇藝 牙醫博士 Dr Kevin Lin 糖城診所 10134 S. HWY6 SugarLand, TX 77498

281-561-8868

一般醫學、內科醫學

德州大學休十頓醫學院醫學博士

**美國内科醫師學會惠科醫師** 美國内科醫師學會院士

約翰霍普金斯大學傳染病學、病毒學碩士、博士

休士頓德州醫學中心Hermann Hospital 主治醫師

休士頓德州醫學中心St. Luke's Hospital主治醫師 西南紀念醫院Southwest Memorial Hospital主治醫師 德州休士頓醫學院內科指導教授

## Dentist 101牙科

www.txdentist101.com

成人,兒童,老人牙科 接受PPO及政府保險

專精各式牙齒治療 也有專業牙周病專科醫師駐診

正德 <sup>慈恩診所內科醫師</sup> Dr. Samuel Chen, MD, Ph.D MPH



Dr Jessica Su

中國城診所惠康超市 9180 Bellaire Blvd #B Houston, TX 77036 713-773-1300

#### 甲狀腺及風濕等疾病。現有NB-UVB機,特效治療皮膚頑症(牛皮癬,濕疹,神經

性皮炎,老年性皮膚瘙癢和白癜風)。 提供:

糖尿病、高血壓、高膽固醇、心肺、胃腸、肝臟、過敏、咽喉炎、鼻炎、皮膚、

年度體檢、學生體檢、婦科檢查、子宮涂片、心肺功能、心電圖、抽血化驗、 尿檢、大便檢查及外科小手術、去疣、開囊腫、切口縫合等。

電話: 713-981-8898 手機短信: 832-836-7627

網站:YiZhouFamilyMedicine.com 開診時間:週一至週五9am-4pm 敬請預約 通中英粵

地址:6360 Corporate Dr, Houston.TX 77036

## **GLACIER OPTICAL**

★ 專精無線多焦點及高度數高散光鏡片 ★

接受 Medicaid 免費配鏡

特價45.00<sub>程</sub>/副

**|**有度數的游泳鏡或太陽眼鏡

電話: (713)774-2773

傳真: (713)774-4009

【經濟型全副28元,買鏡片送鏡框 【限塑膠片 ± 200内無散光

所有鏡片送防刮保護不易收費

營業時間: 週一至週六10:30-6:00 (週三休息) 週日1:00-6:00 地址: 9889 Bellaire Blvd #252 Houston, TX 77036 (敦煌廣場內敷樂小棧對面)

郝利霞 Lisa Hao CPA . MBA . CAA

#### 各種内科病症:糖尿、風濕、胃腸、心、肺、肝、高血壓、傳染病等 提供例行檢查、職業體檢、癌症、糖尿血脂肪檢驗、心肺功能檢查等

敬請預約專線:713-988-8860

■ 移民體檢指定醫師

星期一、二、三 8:30am – 5:00pm

星期四、五 8:30am - 12:00pm 星期六 8:30am - 4:00pm

星期四、五 1:00 - 5:00 pm

歐學中心

.Ranchester Dr. )

6410 Fannin, suite 1460, Houston TX 77030

(位於Hermann Professional Building内)

9180 Bellaire Blvd. #E. Houston, TX 77036

(位於DIHO Square,對面惠康超市左邊轉角

#### 註冊會計師 **HAO CPA PLLC** 有16年美國會計師事務所經驗和國際稅法申報經驗, 在中國也有十年大<u>型企業會計經驗</u>



公司註冊登記 各種稅務申報 公司賬務處理 員工薪資報稅 稅號ITIN申請 海外資產申報 財務軟件培訓 代理稅局查賬 内部控制設計 稅務規劃咨詢

Katy & Houston 辦公室

Phone: 832-406-1208 Email: Lisahaocpa@gmail.com Wechat: Lisahao8899

A01- HAO LISA 郝利霞會計師\_B67\_8

## 習近平全票當選中

香港文匯報訊 據新華社報道,4月21日至 22日,中國共產黨廣西壯族自治區代表會議在南 寧召開,會議選舉產生了廣西壯族自治區出席黨 的二十大代表。在廣西參選的黨中央提名的代表 候選人習近平同志,以全票當選黨的二十大代

22日上午,大會舉行正式選舉。當大會宣布 習近平同志在選舉中以全票當選黨的二十大代表 時,全場爆發出長時間熱烈的掌聲。

代表們認為,習近平總書記全票當選二十大 代表,是廣西250多萬名黨員、15萬多個基層黨 組織的共同意願,充分體現了5,700萬廣西各族幹 部群眾對習近平總書記的衷心愛戴,反映了億萬 人民緊跟偉大復興領航人踔厲篤行,開創更加美 好未來的共同心聲和強烈願望

#### 必將凝聚更磅礴時代偉力

"總書記始終心繫壯鄉各族人民。我能夠代 表廣大基層黨員投好神聖的一票,覺得特別光榮 和自豪。聽到總書記全票當選時,我非常激動、 深受鼓舞,很榮幸見證這一重要歷史時刻。"廣 西壯族自治區黨代表會議代表、凌雲縣玉洪鄉江 更村黨支部書記、村委會主任牙韓問説, 他將繼 續帶領村民發展特色種養,在鄉村振興的主戰場 上貢獻力量。

自治區黨代表會議代表、柳州鋼鐵股份有限 公司燒結廠自動化室主任韋柳嬋説,百姓的生活 福祉是總書記不變的牽掛。在黨中央堅強領導

下,人民群眾在教育、醫療、住房、飲水等方方 面面切實享受到了優惠政策。"我們堅信,在總 書記的帶領下,大家一定會把日子過得更有甜 頭,更有奔頭。唯有擼起袖子加油幹,才能不負 總書記的殷切期望。"

黨的十八大以來,習近平總書記對廣西發展 高度重視、親切關懷,多次作出重要指示批示。 去年4月,總書記再次考察廣西時,精闢概括廣 西在全國發展大局中的"四個突出特點",要求 按照"四個新"總要求,突出抓好四個方面重要 工作,凝心聚力建設新時代中國特色社會主義壯 美廣西。"進入新時代,踏上新征程,有習近平 總書記掌舵領航,必將凝聚起更加磅礴的時代偉 力,引領中華民族偉大復興的巍巍巨輪駛向光輝 彼岸。"代表們滿懷信心地說。

"總書記全票當選,這是民心所向、眾望所 歸。在以習近平同志為核心的黨中央堅強領導 下,廣西發生了巨大的變化。"自治區黨代表會 議代表、南寧市第二中學黨委書記、副校長徐華 説,今後他將繼續做好本職工作,為推動民族地 區教育事業貢獻自己的力量。

代表們紛紛表示,要深刻領會"兩個確立" 的決定性意義,堅決做到"兩個維護",忠誠核 心、擁戴核心、維護核心、捍衛核心,把習近平 總書記的關心和激勵轉化為幹事創業的實際行 動,以優異成績迎接黨的二十大勝利召開,向着 全面建成社會主義現代化強國的第二個百年奮鬥 目標闊步前進。

#### 正片後"彩蛋







▶宣傳片中,一位海軍接到來自母親的電話時回應說,"三胎?好,安排!"與此同時,影片鏡頭依次掠過標有"16""17"兩處飛行甲板以及一處畫面留白,航母遼寧艦和山東艦的舷號分別是16和17。 視頻截圖

香港文匯報訊(記者 葛沖 北京報道) "三胎?好,安排!"海軍 22日發布首部航母主題宣傳片《深藍!深藍!》,正片結束後藏有約20 秒的"彩蛋":一位海軍接到來自母親的電話,他回應說, "三胎", 與此同時,鏡頭依次掠過標有"16"、"17"飛行甲板以及一處畫面留 白,他續說"安排"。片尾處意味深長的"三胎"瞬間成為網絡熱點話 題,大量網友紛紛歡呼,期待中國第三艘航母到來。

4月 23 日是海軍成立 73 周年紀念日。 海政宣傳局和中國軍號 22 日聯合 發布時長6分多鐘的航母主題宣傳片。該片 展示了殲-15戰鬥機飛行員以及中國首艘 航母遼寧艦、首艘國產航母山東艦的官 兵,在艦上工作訓練等的大量畫面,介紹 了廣大官兵勇毅前行、奮鬥強軍的風采風

#### 73周年前夕首發航母主題片

格外引人注目的是,在該片正片結束 後,還專門播出了近20秒的後續"彩蛋" 故事: 一位海軍接到來自母親的電話,他 在電話中回應説, "三胎?好,安排!" 與此同時,影片鏡頭依次掠過標有"16" "17" 兩處飛行甲板以及一處畫面留白, 航母遼寧艦和山東艦的舷號分別是16和 17 °

海軍在成立73周年之際抛出的這個"彩 蛋",一經播出便引發網友歡呼,新華網、央 視新聞、人民網等媒體的新媒體端也紛紛予以 轉載。很多網友認為,整個對話和相關畫面意 味深長且引人遐想。有網友歡呼説, "第三艘 航母終於來了,期待!期待!"有網友直接留 言問道, "下水可以直播嗎?", 有網友表 示, "電彈老三要下水了。" 還有網友感慨 説, "從無到有,見證了中國的強大!"

2018年11月26日,新華社官方微信公 眾號一篇名為《6年前這個紅遍全國 "style",至今讓人心潮澎湃!》的文章, 透露了中國第三艘航母的研製狀況。文章 指出,6年前11月23日中國首艘航母"遼

寧艦"成功起降殲-15艦載機,6年過去, 我們的國產航母業已試航,入役指日可 待,新型航母也已經在船台上有序建造。 新型航母也就是第三艘航母, 這也是官媒 首次確認中國正在建造第三艘航母。

#### 專家:新航母或採電磁彈射

知名軍事專家、鳳凰衛視評論員宋忠 平向香港文匯報表示,與第二艘航母山東 艦相比,相信新航母排水量將更大,或將 採用平直甲板,載機能力會更強,有望成 為中國獨立自主設計的航空母艦的一個標

資料顯示,遼寧艦和山東艦均為滑躍 式甲板。宋忠平預料,第三艘航母艦載機 將會採用電磁彈射方式起飛。目前,電磁 彈射僅有美國做到,儘管中國是後來才做 到,但卻有後發優勢,中國的電磁彈射裝 置甚至比美國人的更強。

早在2017年,知名軍事專家尹卓在接 受央視中文國際頻道採訪時就曾透露,中 國海軍殲-15艦載機在電磁彈射方面已經完 成了成百上千次的彈射試驗,中國航母不 用核動力也能裝載電磁彈射器,而且使用 綜合電力推進系統的能量轉換效率更高。 他説,中國科研團隊摒棄跟蹤模仿,已經 實現艦船動力從落後到引領。他預計,下 一艘國產航母艦載機或採用彈射起飛。

外界認為,擁有三艘航母將會進一步 增強中國海軍的遠洋作戰能力和遠海打擊 能力。宋忠平稱,航空母艦對於中國維護 國家的主權、安全和發展利益多多益善。

## 網友:期待第三艘航母到來



## 萬噸級驅逐艦編隊實戰化演練

道)4月21日,CCTV-7的"正午國防軍 的新聞畫面,剛剛入列不久的055型萬噸驅 逐艦鞍山艦、無錫艦參加實戰化訓練。這 也是繼南昌艦、拉薩艦、大連艦後,公開 入列的第四、第五艘055型驅逐艦

#### 先後五艘公開入列

055 型驅逐艦是中國硏製建造的第一 型萬噸級驅逐艦,055型驅逐艦先後突破 了大型艦艇總體設計,信息集成、總裝 建造等一系列關鍵技術,裝備有新型防 空、反導、反艦,反潛武器,具有較強 的信息感知、防空反導和對海打擊能 カ

報道顯示,前不久,海軍某艦艇訓練 中心組織多艘驅逐艦組成編隊進行夜間主

華人管理順心意

佐於西南城中區

購物辦事兩相宜

公車後車在門前

☆ (1)(2)(3)房任君選

HAPPY VILLAGE APARTMENTS

炮對海副炮對空、艦機聯合搜救等實戰化 訓練。"055型驅逐艦:拉薩艦、鞍山艦和 艇,它們緊貼新型艦艇未來作戰任務、環 境和對手,狠抓基礎訓練,突出實戰化訓 練,加強正規化考核。"

海軍無錫艦艦長趙淑干表示,我們現 在的全訓考核,從離碼頭到靠碼頭,全過 程都是考核,隨時隨地都要應急處置突發 情況,發現危險之後要立即提高部署等 級,對海空情況進行處置。新型作戰力量 的成長使海軍兵力結構體系與質量水平 更加適應實戰需要。新型艦艇接裝入列 開啟了"下餃子"的模式。

海軍某艦艇訓練中心參謀長李國強指 出,駐訓新入列艦艇種類型號越多,信息 化程度越高,標準要求越嚴,組訓越要聚 焦使命,瞄準能戰,眞訓實練

> Tel: (713)771-5868 6301 Ranchester Dr.

Houston TX 77036

Harwin Dr.

幸福转都

惠廉越市 Bellaire Blvd.



## 容永騏醫學博士心臟專科

◆生化博士

STEVEN Y. YONG M.D., Ph.D., F.A.C.C.

- ★美國心臟學會院士 ★美國心臟專科特考文憑
- ★美國心臟超聲波學會特考文憑

★美國心臟核醫學學會特考文憑 主治:各種心臟、血管疾病及高膽固醇血症

Houston TX 77036

門診時間:星期一至星期五 (9:00am至 5:00pm) 9440 Bellaire Blvd, #102

[黃金廣場内]

◆休士頓貝勒醫學院心臟專科 ◆紐約州愛因斯坦醫學院內科住院醫師

歡迎電話預約查詢



713-779-8148

16659 S.W. Frwy, #215 Sugar Land, TX 77479 (Sugar Land Methodist Hospital Professional Building II)

03CA\_YONG容永麒67B\_8



栗懷廣醫豐井 美國內科特考文憑 Huaiguang Li, M.D.Ph.D Board Certified, ABIM

Chun Xie M.D.

二十多年臨床及科研經驗

Memorial Hermann 主治醫師 Southwest Hospital 主治醫師 ★ 20餘年臨床經驗 ★ 北京醫科大學教授 ★

內科/家庭全科/高血壓/糖尿病/腸胃 甲狀腺疾患/關節炎/年度體檢/婦科檢查 疫苗注射 / 心電圖 / 肺功能 / 血尿化驗 外傷 / 急診 / 外科小手術 / 骨質疏鬆

Tel: 832-834-4812 Fax: 832-834-4814

9750 Bellaire Blvd. #180, Houston, TX 77036

移民體檢 年度體檢 學生體檢 婦科體檢

週一至週五 8:30AM-4:30PM

精通國語/粵語

DO3NEP\_XIE謝春567B\_8

(中英文流利)

## D03FA-GOLDEN CARE黃金醫療栗懷廣2467B\_8 Southwest Kidney & Hypertension Specialists

Board Certified in Internal Medicine & Nephrology

專治 各種急慢性腎臟病、急慢性腎功能衰竭、糖尿病腎 病、高血壓、高血壓腎病、狼瘡性腎炎、血尿、蛋白尿、水腫、 電解質與酸鹼失衡、多囊腎、尿石症、尿道感染、腎臟活體 檢查、血液透析和腹膜透析(洗腎)、腎臟移植淅前滾治理。 謝醫師通英,國,粵語,客家話

地址:9440 Bellaire Blvd. #218, Houston, TX 77036 Tel: (281) 501-9808 Fax: (281) 501-9789 中國城血液透析中心醫務主任

招前台員工

## (832)868-1090 WE SELL CONCRETE FROM 1~10,000 YARDS

圍牆鐵門電子鎖

閉路監控與巡邏

國粵滬語服務佳

☆ 幸福永遠跟隨您

營業時間: 週一至週五 8:30AM-5:30PM 週六 10:00AM-5:00PM

 $\stackrel{\wedge}{\sim}$ 

2

Website: thehappyvillage.com E-mail: happyvillageapt@hotmail.com

地磚、溷凝土、走道、Patio、

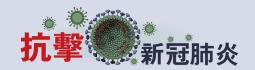


(832) 868 –1090 9515 Bellaire Blvd, Houston, TX 77036



價格公平 包君滿意 免費評估 車道、Parking Lot、地基、 天井、Tile、花道維修





香港特區政府衞生署衞生防護中心22日呈 報,新增574宗新冠肺炎確診個案,疫情繼續回 穩。政府其後宣布,因應疫情最新發展,並考慮到 近期抵港人流和相應的輸入個案數字、香港應對疫 情能力,以及整體社會經濟需要,決定由下月1日 凌晨零時起容許非香港居民從海外地區入境香港, 檢疫安排與港人相同,同時放寬抵港個別航線的熔 斷機制,由現時3名乘客確診改為至少5名或全機 5%乘客確診,禁飛期亦由7天減至5天,同時在機 場加入快速抗原測試,呈陰性即可乘專車前赴隔離 酒店。有旅遊界人士認為,是次放寬是業界復甦的 一道曙光;但有專家擔心,5%熔斷標準對於大型 客機太寬鬆,建議如發現風險上升應及時收緊。

◆香港文匯報記者 文森



# 5月外國人可到港 5%確診熔斷航班

## 檢疫與港人相同 禁飛縮短至5天

港特區政府22日表示,跨部門督導委 香 員會暨指揮中心近日檢視了自4月1日 以來抵港航班數目及乘客流量,以及實際輸 入個案的情況。雖然4月1日至今每天的抵 港乘客人數因撤銷9個海外地區的"禁飛 令"後有所增加,但輸入個案比率已由今年 1至3月的約3%下降至約1%。

#### 輸入率降 檢疫力升 風險可控

香港文匯報翻查資料亦發現,本月1日 至21日共有27,659名旅客經香港國際機場 入境,其間共錄得274宗輸入個案;而同期 新增本地感染42,645宗,輸入個案佔總體個 案比例0.6%,兩者均處於較低水平。

特區政府表示,考慮到香港疫情發展和 應對疫情能力等公共衞生因素,並平衡市民 大眾及社會各界對恢復社交經濟活動的期 望,在維持現有"外防輸入"措施的基本要 求和風險可控的前提下,認為有空間可以適 度調整相關措施。

#### 密切地區疫情下降 與港相若

因應全球疫情蔓延,特區政府自2020 年3月25日起禁止曾在不同海外地區逗留的 非香港居民入境香港。考慮到來自同一地區 的香港居民與非香港居民相關的公共衞生風 險相同,而全體入境人流會以指定檢疫酒店 數目加以控制,加上海外抵港乘客仍須按嚴 謹的入境防控措施,在閉環管理的安排下於 指定檢疫酒店進行強制檢疫至少7天,決定 由香港時間5月1日起,容許過去14天曾在 海外地區逗留的非香港居民,按與香港居民 相同的登機、檢疫及檢測安排到港,即已完 成疫苗接種及出發前通過核酸檢測等條件。

特區政府同時宣布,經檢視最新入境航 班、乘客及輸入個案數據,並留意到全球各 地疫情主要由 Omicron 變異病毒株引致,與 香港有密切往來的海外地區疫情水平大致呈 下降趨勢並且相差不大,決定同樣於5月1 日起調整抵港航班熔斷機制,熔斷門檻改為 同一班抵港民航客機上有5名或以上乘客確 診,或全機乘客總數的5%確診,以較高者 為準;或有3名或以上乘客抵港確診,以及 有關航班有1名或以上未能符合第599H指 明條件的旅客登機。停飛時間亦由7日減至

#### 加入快測 陰性即行 減少聚集

督導委員會又檢視了目前機場"檢測待 行" 運作,認為可加入快速抗原測試要求, 以確保可更早發現已被感染的抵港人士。按 照現時要求,經機場抵港旅客,均需要進行 核酸檢測,確認結果陰性後,才可由指定車 輛轉送往指定檢疫酒店接受檢疫。

加入快測後,快測呈陰性的乘客可立即 由指定車輛送往檢疫酒店,無須在機場等候 核酸檢測結果,此舉可縮短乘客在機場逗留 等候時間,減少人流聚集。經優化安排後, 抵港乘客接受專人採樣作PCR核酸檢測 時,將同時採樣進行快速抗原測試,預計5

特區政府發言人強調,是次調整是在堅 持"外防輸入"策略及繼續嚴謹檢疫措施的 前提下,在風險可控的範圍內,盡可能減輕 到港人士在預訂行程包括航班和指定檢疫酒 店的不確定性,以及理順到埗後檢測及檢疫 的流程,從而回應須回港的香港居民和相關 業界的強烈訴求。





## 商界指正面 旅業稱未受惠

香港文匯報訊(記者 高俊威)旅遊界立 法會議員姚柏良22日在接受香港文匯報訪問 時表示,特區政府下月起容許非香港居民從 海外地區入境香港,對香港的旅遊業難起即 時作用,因為旅客到港後仍需進行7天酒店 檢疫,不會有太多人純粹只為旅遊而到港, 但對商務往來方面有一定幫助,因商務客終 於可以到港親自處理業務。香港總商會總裁 梁兆基形容政府的新安排正面,對恢復香港 經濟活動的幫助很大,今次放寬亦是向外發 放香港開始逐步放寬防疫措施的訊息。

姚柏良表示,雖然特區政府容許在過去

14天曾於海外地區逗留的非香港居民到港, 但他們需按照與香港居民相同的登機、檢疫 及檢測安排前來,即他們在抵港後仍需進行7 天酒店檢疫以及指定檢測, "現時很多地方 已取消入境時的檢疫及檢測等要求,香港相 關措施實難以吸引旅客純粹為了旅遊而到 港,在此方面缺乏競爭力。

他認為新措施對商務往來方面有一定幫 助,因為商務人士之前未能親自到港處理公 司業務,但政策調整後,他們在有需要的時 候仍會選擇前來。

梁兆基指出,之前香港不容許非港人入

境,幾乎導致香港與外界的商貿往來停頓, 不利於香港持續發展。雖然仍未回復至疫情 前自由進出的情況,未能與現時新加坡的安 排比較,但香港已跨出一大步,可以讓專才 或需在港短期逗留的商務人士入境,對香港 恢復在全球的競爭力很重要。

#### 國泰期待更多放寬措施

國泰航空表示,調整個別航線"熔斷機 制"及其他入境防控措施對香港逐步恢復旅 遊活動及強化香港航空樞紐的航班網絡具積 極作用,並期待更多促進旅遊的調整措施。

## MEMORIAL CHURCH OF CHRIST

[中文主日學及團契(FamilyCenter #303)] 9:30am [英文成人及兒童主日學] 9:30am [英文敬拜] 8:20am / 10:30am

址: 900 EchoLane, Houston, TX 77024 連絡人: 陳相如 電 話: (713)732-6265 (本教會設有聖經學校,其學分可轉至正式聖經

學院,以申請聖經研究學學士和碩士學位,並 可保持學生身份)



Southwest Chinese Baptist Church 12525 Sugar Ridge Blvd. Stafford, Texas 77477 281-495-1511 網址:www.swcbc.org 郵箱:info@swcbc.org

	•	ŭ
禮拜日	英語及普通話崇拜、粵語主日學、兒童事工	9:30am
	粵語崇拜、英文及普通話主日學、兒童事工	11:00am
禮拜三	粵語長青長輩團契	10:30am
	AWANA 兒童聚會	7:30pm
	英語青少年團契	7:45pm
	SAT英文及數學培訓課程	7:45pm
	粵語、普通話週五團契及其他聚會	7:45pm
各團契小組聚會時間及教會活動詳情,請瀏覽本會網頁		

CO3 MEMORIAI 中文堂567B 4

#### ₹真耶穌教會 **True Jesus Church**



2 電話: (281)631-5260 □網址: www.tjc.org

☑電子郵件: Houston@tjc.org

中英安息日崇拜:週五晚上7:45週六早上10:45 中英文分組查經:週六下午1:30 英文兒童宗教教育:週六早上11:00 下午2:00

Living Water Chinese Christian Church of Sugar Land 13303 Southwest Freeway(59), Adult Ministry Buillding room 100, Sugar Creek Baptist Church, SUGAR LAND TX 77478

> 白添成牧師 Tel:504-810-5544 網址: chinesechurchsugarlane.com

華語崇拜<sub>(Room 100)</sub>:禮拜天下午三點半 禱告會 (Room 105): 一點五十分至 三點十五分

歡迎朋友們來參加這個在耶穌基督裏以愛心 和誠實互相扶持的教會來廣傳福音尤其歡迎 還沒信主的朋友和沒有教會的信徒

C03-LIVING WATER 糖城活泉6B\_4

利息最低

## 各類皮膚病

濕疹 /蕁麻疹 /痤瘡/ 黃褐斑 /鼻炎咽炎 銀屑病/白癜風/脫發等 内分泌失調 /各種胃病及免疫性疾病 癌症的中醫輔助治療 · 各類婦科疾病/ 痛經 /月經不調 醫生簡介:臨床皮膚科碩士,師從中國著名皮

膚科專家徐宜厚教授,先後在武漢市第一醫院和天津長徵醫院工作十餘年。全美NCCAOM



門診時間 > Mon-Sat: 9:00am-5:00pm



3234 Colleville Sur Mer Ln, Spring, TX 77388

榮獲富國銀行最高業績獎 擁有多家 Lending Source 投資房 upto 10套 **Ruby Chen** 

自住,投資購屋貸款 CashOut-特優利率 NoCostRefinance 無中介費,直接放款 十多位專員爲您服務

最低費用最低利率最佳口碑

陳 孟 慧 MortgageBroker/President NMLS#119528 MBA/B.S.Finance PMRate@yahoo.com 



林 臻 Peter Lin Mortgage Broker
TX NMLS #290226



Conventional / FHA

Free Pre - qualify

New Purchase / Refinance



Zero Closing Cost Loan

費 用 保證 服務 最 佳 Fixed and Adjustable Cash Out / Home Equity Loan

四大保證

快

Low Down Payment Loan 95% No MI FNMA Loan Office:713-777-1377 | Fax:281-656-5360

www.mortgage-alliance.com | 7001 Corporate Dr, Houston, TX 77036

L03\_ALLIANCE全通貸款林臻3567B\_8

# 『世華美南工商婦女企管協會』暨『美南台灣旅館工會』負責接待來休市參加『美南FRC世界機器人總決賽』的"中正高工隊"





2022.04.16 2022年美國FRC世界機器人總決賽將4月20日在休士頓George Brown Convention Center,台灣有4隊取得參加總決賽資格,今天黃昏有3隊先行抵達,多個僑社到旅館迎接並提供晚餐給各自負責接待的隊伍,"世華美南工商婦女企管協會"和"美南台灣旅館公會",負責接待"中正高工隊"為他們準備了豐盛的晚餐,"中正高工"是FRC台灣區機器人資格賽的第1名,我們與有榮焉接待他們,祝他們更上一層樓在世界賽中奪冠!

## 本報記者 秦鴻鈞報導













## Nmls# 254895 CA Dre 01509029

- **房地美和房利美核準的直接賣家;**
- 可內部審核,直接放款;
- 放款額度從10萬到500萬;
- ★ 專精大額、出租,1-4 units, 套現,低利率;
- ★ 出租屋現金流貸款計劃;
- ★ 一條龍服務,最快10個工作日完成;
- ★ 加州十個分公司, 全美26州提供租賃屋現金流貸款計劃;
- ★ 德州三個分公司休斯頓、達拉斯、奥斯丁拓展中

## www.gmccloan.com



12 states. Arizona, Oregon, California, Texas, Illinois, Colorado, Tennessee, Washington DC, New Jersey, Virginia, Maryland, Massachusetts

GMCC萬通貸款在12個州擁有執照,並開拓業務





**第系電話:** 832-982-0868 Email:info@gmccloan.com

GMCC 總部地址: 1350 bayshore Highway ste 740 burlingmame, CA 94010 分公司地址: 52 Sugar Creek Center Blvd #350, Sugar Land, TX 77478